



CENTRE AQUATIQUE LES FLOTS
2 RUE SERVOLET
37260 MONTs

PISCINE SPADIUM

Communauté de Communes
Touraine Vallée de l'Indre

RAPPORT ANNUEL

Exercice du 1^{er} août 2021 au 31 juillet 2022



S.A.S.U Complexe Aquatique les Flots
2 rue Servolet 37260 Monts
Tel : 02.47.34.34.54
RCS TOURS : 482 809 191 00034



SOMMAIRE

1. PRESENTATION GENERALE

- 1.1 CONTEXTE CONTRACTUEL
- 1.2 DESCRIPTIF DE L'EQUIPEMENT
- 1.3 ORGANISATION DU SERVICE
- 1.4 LA VIE DU SERVICE

2. COMPTE-RENDU TECHNIQUE

Modifications et reprises correctives

- 2.1 TECHNIQUE
 - 2.1.1 TRAITEMENT DE L'EAU
 - 2.1.2 TRAITEMENT DE L'AIR
 - 2.1.3 CHAUFFERIE
 - 2.1.4 SAUNA ET HAMMAM
 - 2.1.5 DIVERS
- 2.2 LES CONSOMMATIONS
 - 2.2.1 COMPTEURS GENERAUX

3. COMPTE-RENDU ADMINISTRATIF

- 3.1- LES EVENEMENTS
 - 3.1.1- L'EDUCATION NATIONALE
 - 3.1.2- D.R.J.S.C.S.
 - 3.1.3- LES RAPPORTS DES ORGANISMES DE CONTROLE
 - 3.1.4- LES ACTIONS DE COMMUNICATIONS

4. COMPTE-RENDU FINANCIER

- 4.1- CHIFFRES-CLE DE FREQUENTATION
- 4.2- PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

1- PRESENTATION GENERALE

1.1 CONTEXTE CONTRACTUEL

Par contrat de concession du 21 mai 2007, la Communauté de Communes du Val de L'Indre a confié la conception, la construction et l'exploitation d'un ensemble de loisirs aquatiques ouvert au public à la Société SASU COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS pour une durée de 20 ans.

Ouverture de l'équipement en janvier 2010.

1.2 DESCRIPTIF DE L'EQUIPEMENT

L'ensemble de loisirs aquatiques couvert et chauffé comprend :

1) Le bassin sportif

25m x 10m 4 couloirs.

Profondeur de 1m 50 à 1m80.

Ses atouts : permet de nager en toute tranquillité dans une eau à 30°C.

2) Le bassin de loisirs

De forme rectangulaire d'une surface de 83m2 composé d'un espace avec buses de massage et d'une cascade. Profondeur de 80 cm à 1m10 dans une eau à 30°C.

Ses atouts : Il a l'avantage d'offrir aux personnes âgées, aux non nageurs et aux aquaphobes une familiarisation progressive au milieu aquatique.

3) La pataugeoire

Ce bassin de 26 m2, avec une profondeur d'eau de 20 cm adaptée aux plus jeunes, est équipé d'un champignon et d'une lagune à bulles.

Ses atouts : adapté aux bébés accompagnés des parents, ce bassin (eau à 30°C) permet aux enfants de s'amuser en toute sécurité, avec des animations qui mettent l'eau dans tous ses états.

4) Le toboggan

Le toboggan est implanté à l'intérieur du bâtiment. En forme de boucle et d'une longueur de 30 m environ, le toboggan termine sa course dans la zone délimitée du bassin de loisirs.

5) Les bains bouillonnants

Ou aussi appelé "SPAS", 4m2 peuvent accueillir jusqu'à douze personnes. La température est de 32°C environ, ils fonctionnent par pulsions d'air et d'eau.

6) L'espace détente

Comprend le sauna, 2 hammams, une douche scandinave. Réservé aux personnes de plus de **18 ans**.

A- Le sauna

Fait entièrement de bois et d'une chaleur sèche d'environ 80°C, le sauna peut accueillir quatre personnes. On choisit son niveau, assis ou allongé sur les banquettes, en sachant qu'il fait plus chaud en haut.

Toutes les 15 minutes, il est conseillé de verser une louche d'eau parfumée aux huiles essentielles sur les pierres volcaniques afin d'humidifier l'air.

B - Le hammam

D'une température moins élevée que le sauna : de 37°C à 44°C environ avec une chaleur très humide (vapeur) et parfumé aux huiles essentielles. Le hammam possède deux salles (hammam tiède et hammam chaud) et peut accueillir vingt personnes.

C – Les fontaines

Une dans les hammams et une froide dans le hall sauna / hammam afin de se réhydrater.

7) Vestiaires, accueil, infirmerie et locaux du personnel

Quatre vestiaires collectifs pouvant accueillir trente personnes chacun ($4 \times 30 = 120$), sont à la disposition des écoles et groupes.

Vestiaires publics comprenant des cabines individuelles ainsi que des casiers à clés sont à la disposition des usagers pendant les heures d'ouvertures au public.

Nous disposons d'un poste de secours, d'un bureau M.N.S. **Les locaux du personnel** comprennent une salle de repos ainsi qu'un vestiaire pour le personnel féminin et un autre pour le personnel masculin. Ces vestiaires disposent d'une douche, de toilettes et des casiers individuels.

8) Le Centre esthétique

Deux cabines de soins dédiées à la relaxation et aux soins traditionnels d'un institut. Elles comprennent chacune une douche et une table de massage.

Une salle de détente et un solarium pour se reposer après un soin.

Des vestiaires et sanitaires spécifiques à l'institut.

9) Locaux techniques

La synthèse du périmètre technique est le suivant :

*** Chaufferie :**

- 2 chaudières GUILLOT et 1 récupérateur condenseur sur fumées
- Production d'ECS : ballon de stockage et échangeur à plaques, pompes
- Echangeurs par circuit
- 1 Armoire électrique et une Régulation

*** Traitement d'air :**

- 1 PAC ETT pour le hall bassin (équipée d'une batterie chaude reliée au circuit de chauffage, une batterie froide, filtres)
- 2 CTA pour les locaux annexes (vestiaires, ...)
- 1 armoire électrique et de régulation
- Filtres, courroies

*** Traitement d'eau :**

- 3 pompes doseuses
- Ensemble de traitement des chloramines par UV.
- 2 armoires électriques, 2 filtres à sables.

*** Alimentation électrique :**

- TGBT Tableau Général Basse Tension
- Armoires divisionnaires.

1.3 ORGANISATION DU SERVICE

Salariés : 11.

Nombre d'heures en DSP : 1156.

Surface : 1900 m2. Taille des plans d'eau : 332 m2. FMI : 333. Capacité totale : 363

Les sociétés de prestation :

COFELY : société de maintenance des flux d'eau et d'air, 1 technicien 3h 3 jours par semaine.

PELICAN ROUGE : Distributeur de confiserie et boissons chaudes.

TOPSEC : distributeur d'articles de piscine

Partenariats :

Sportifs :

Le club de Natation Artistique S.R.V.I.

Le V.I.C.K. Val de l'Indre Canoë Kayak (veigné).

Partenariat avec les associations locales diverses lots entrées (pompier de Monts et ape de toute la CCTVI).

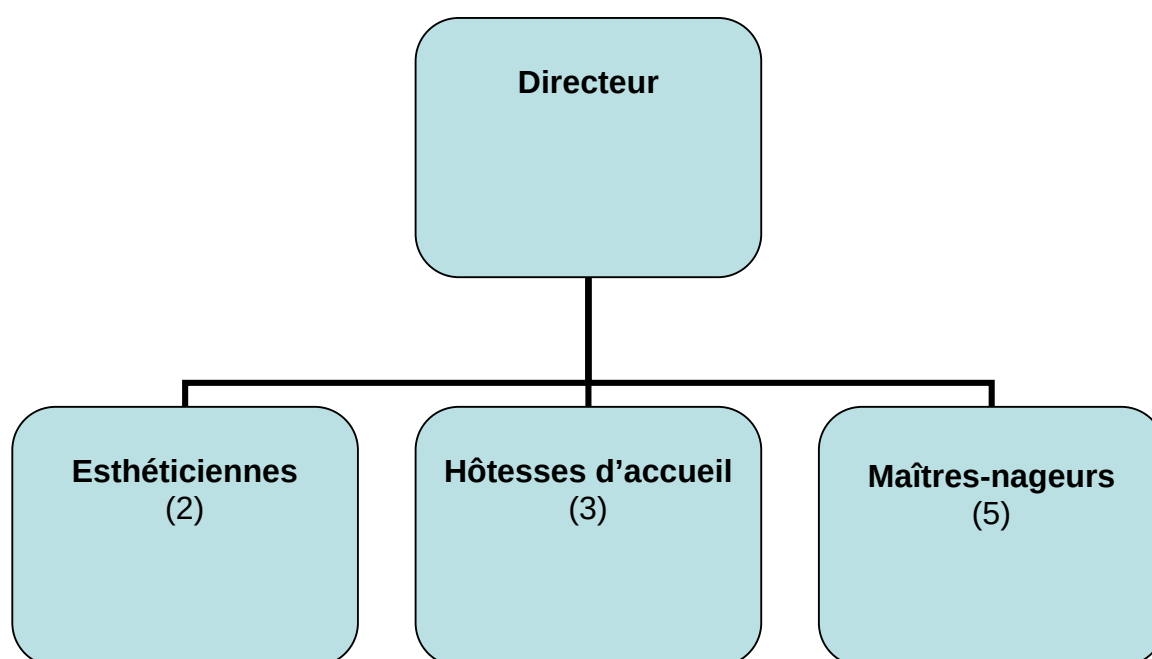
Institutionnels :

Pompiers pour JSP

SDISS 37 et ESS37 pour recyclage secourisme et incendie.

ESS37 et IPMS pour formation BNSSA et MNS.

Police de Monts, Gendarmerie Montbazou et groupement pour créneau piscine gratuit durant les heures public.



1) Le directeur

- Mise en place des plannings hebdomadaire de l'ensemble du personnel : 10 personnes. Et définitions des tâches à effectuer. Remise en banque et dépôt.
- Vérification des horaires des agents et gestion des congés annuels (contrôle fiches de pointage). Recrutement de l'ensemble du personnel et des employés saisonniers.
- Mise en place de la stratégie commerciale et de la politique tarifaire des activités pour le développement du site.
- Contrôle journalier des infrastructures en relation avec le technicien de Cofely et le personnel.
- Communication générale du site sur divers supports (médias, publication journaux ...)
- Relation privilégiée avec les structures institutionnelles. (C.C.T.V.I., gendarmerie, ...)
- Remplacement ponctuel pour pallier à certains congés ou absence du personnel.
- Gestion des achats des diverses fournitures utiles au fonctionnement de la piscine (bureau, hygiène...) et des stocks.
- Organisation et suivi de la formation BNSSA.

2) Les hôtesse

- Accueil du public
- Encaissement des prestations pour le compte de Spadium.
- Entretien et nettoyage des locaux du site.
- Réception des appels téléphonique (information client, prise de rendez-vous pour le centre esthétique).
- Gestion du cahier des activités.
- Impression des documents comptable suite à une demande la direction.
- Révision secourisme.
- Gestion de l'affichage de la piscine, note d'information pour la clientèle sur ordinateur

3) Les maîtres-nageurs

- Surveillance de la piscine et garant de la sécurité des usagers.
- Faire appliquer le règlement intérieur de la piscine.
- Animation générale de la structure (activités).
- Analyses d'eau.
- Entretien et nettoyage des locaux.
- **Remplacement ponctuel du personnel d'accueil.**

4) Les esthéticiennes

- Effectue les prestations proposées à la clientèle.
- Gestion des stocks des produits de l'institut.
- Préparation des commandes de produits.
- Encaissement ponctuel des prestations.
- Entretien et nettoyage de leurs locaux.
- **Remplacement ponctuel du personnel d'accueil.**

Salariés : Voici la répartition des salariés par rapport à leur commune d'habitation :

2 sur Monts / 1 sur Veigné / 1 sur Nouâtre / 2 sur Joué les Tours / 1 sur Ballan Miré / 1 sur Tours / 1 sur Chambrays les tours / 1 sur La Riche / 1 sur St Pierre des Corps

* L'établissement est ouvert, tous usages confondus, de :

De 8h à 21h les lundis, mercredis et jeudis, de 8h à 22h les mardis, de 8h à 21h les vendredis, de 9 h à 18 h le samedi et de 10 h à 18h les dimanches.

Pour chaque rentrée scolaire, les plannings scolaires sont réalisés par la C.C.T.V.I., en fonction des besoins et en collaboration avec le directeur du Complexe Aquatique SPADIUM.

* L'effectif au 31 juillet 2022 est de 11 employés polyvalents sports-loisirs-détente (10.5 ETP) :

- 1 Directeur qui est aussi MNS.
- 5 Maîtres-Nageurs Sauveteurs.
- 3 Employés polyvalents (accueil/ entretien).
- 2 Esthéticiennes.

Il faut ajouter les salariés des sociétés prestataires de services COFELY qui travaillent sur l'établissement.

- 1 technicien présent 3 heures, 3 fois par semaine et astreintes 24H/24H.

La piscine SPADIUM est un équipement dont la vocation est d'accueillir différents pratiquants afin de favoriser les loisirs et la détente. Il s'agit bien entendu de fournir une eau de qualité, (2 contrôles journaliers sont effectués ainsi que des contrôles fréquents du laboratoire de Touraine missionné par l'ARS 37, 1 fois par mois). Mais aussi des locaux propres, avec du matériel et un bâtiment bien entretenu et surtout un accueil irréprochable 7 j/ 7, 348 jours par ans (3 jours fériés : 1^{er} janvier, 1^{er} mai et 25 décembre, plus 2 semaines pour une vidanges complètes et une vidange partielle).

Les missions générales de tous les employés du complexe :

Accueillir, écouter, répondre et s'adapter aux demandes de tous les usagers ;

Développer ses compétences et son efficacité grâce à une véritable conscience professionnelle ;

Etre exemplaire quant à la sécurité, l'hygiène et la propreté.

1.4 LA VIE DU SERVICE

- 21 mai 2007 : signature du contrat de concession.
- Septembre 2008 : Début du chantier.
- 16 janvier 2010 : Ouverture au public de la piscine.

Le fonctionnement du complexe a encore été affecté par des mesures administratives liées à la COVID-19.

La mise en place du pass sanitaire pour les majeurs à partir du mois de juillet a été suivie par la mise en place de celui-ci pour les enfants de 12 ans et 2 mois en octobre et le pass vaccinal à partir du 24 janvier.

Le fonctionnement scolaire a aussi été affecté par la COVID-19 durant cet exercice

Malgré les fermetures de la structure, nous avons maintenu la qualité de l'eau en procédant à des analyses d'eau quotidienne.

Au niveau des scolaires, les collèges ont été accueillis normalement. Pour les primaires nous avons accueilli les classes en créneaux simple du 3 janvier au 15 janvier puis retour des primaires, toujours en créneaux simple du 28 février au 8 avril et du 24 avril au 30 avril. A partir du 2 mai et jusqu'au 24 juin retour à la normale pour l'accueil des scolaires.

Pendant les périodes de fermetures administratives et de fermetures techniques, nous en avons profité pour faire des travaux tels que la réparation du matériel pédagogique et de fitness, le passage d'un produit antiglisse sur les sols, le remplacement de la vanne de remplissage automatique des bassins, le changement du disconnecteur principal et de la pompe de recirculation de la chaudière et le remplacement de la tour d'escalier et de la plateforme de départ du toboggan.

Formations de l'équipe :

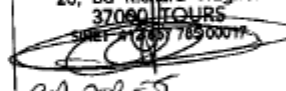
Révision du POSS avec l'équipe durant l'année.

Formation pour la manipulation d'extincteur.

SERVICE de SÉCURITÉ

Selon la réglementation : CT art. R232.12.21 page 52, RS art. MS46, MS48, MS51, MS52, MS57, MS69 page 55

SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE EXERCICES

DATE	TYPE EXERCICES	PARTICIPANTS	OBSERVATIONS	INSTRUCTEUR - SIGNATURE
26/06/15	Manex	BORDELAIS HENOCQ LAUNAY Le NOACH MAHUT MOIRIN POIRAUT POLESI THOUVIGNON THOUVIGNON. Honnet. Morignier. Deschamps. Robert. Sury Florin. Arango Gougeon Henceq. Thouvenot. Honnet. Morignier. Deschamps. Robert Sury Florin. Arango Gougeon. Mailler.	A/C BRUNET - PASCAL	 C. Brunet ESS 37 28, Bd Richard Wagner 37000 TOURS SIRET 412 657 785 00017
23/06/16	Manex	Thouvenot. Honnet. Morignier. Deschamps. Robert Sury Florin. Arango Gougeon. Mailler.		ESS 37 28, Bd Richard Wagner 37000 TOURS SIRET 412 657 785 00017  C. Brunet
27/06/12	Manex	GAZAL GOUGEON HENOCQ LAUNAY METIVIER MOURLON SURY MOIRIN		

49

SERVICE SÉCURITÉ AUTRE INSTRUCTIONS

SERVICE de SÉCURITÉ

Selon la réglementation : CT art. R232.12.21 page 5.
art. MS46, MS48, MS51, MS52, MS57, MS69 pag

DATE	TYPE EXERCICES	PARTICIPANTS	OBSERVATIONS	INSTRUCTEUR - SIGNATURE
21/06/22	(Manex suite)	DEBRAISE DESCHAMPS LEROY THOUVIGNON		ESS 37 28 - Debraise Wagner 37000 TOURS N° 00017

Réclamations clientèle :

Bonjour,
pourriez-vous prévoir un parc en plastique dans la zone
déchaussage. Cela nous permettrait de pouvoir venir plus
souvent car nous ne sommes pas toujours 2 adultes pour
gérer les enfants (conjoint en déplacement etc). Merci

[Signature]

le 1 Février 2022.

Aquagym petit bain
Sais mécontente de la prestation du "prof"
de cours, mérite au vu du prix, d'être bien
amenée et probant.

SARINSON M.

Mateo est en apprentissage, il a été destabilisé
il va progresser merci de votre compréhension

[Signature]

2. COMPTE-RENDU TECHNIQUE

2.1 TECHNIQUE

Aucun incident majeur n'est survenu depuis l'ouverture de la piscine.
Une copie en annexe des contrôles périodiques du registre de sécurité.

Modifications et reprises correctives :

Nous avons procédé au remplacement de l'escalier et de la plateforme de départ du toboggan.
Nous avons procédé à la fermeture technique pendant la période de vacances de décembre et une la semaine allant du 27 juin au vendredi 1 juillet à la suite du gala de natation artistique.

Nous avons des contrôles annuels périodiques.

2.1.1 TRAITEMENT DE L'EAU

Eau conforme aux exigences de l'ARS.

Des contrôles sont effectués tous les jours du lundi au dimanche par le technicien de COFELY et l'équipe piscine comme le préconise l'ARS (Agence Régionale de la Santé) *deux analyses minimums sont effectuées pour chaque jour d'ouverture.*

Un prélèvement mensuel a lieu sur le site, il est fait par le laboratoire de Touraine missionné par l'ARS 37. Le résultat est affiché à l'entrée de la piscine et vous est envoyé à la CCTVI.

Sur les prélèvements effectués, nous avons eu des réglages et analyses complémentaires à faire sur les SPAS. Mais ceux-ci n'ont pas eu d'incidences sur l'ouverture de la piscine dans le respect des règles.

2.1.2 TRAITEMENT DE L'AIR

Remplacement des filtres tous les 3 mois et changement annuel des courroies.

2.1.3 CHAUFFERIE

Un contrôle annuel est réalisé, aucun problème à signaler. Remplacement de la pompe de recirculation sur l'une des deux chaudières.

2.2 LES CONSOMMATIONS

Nous souhaitons attirer votre attention sur notre volonté de réduire la consommation d'eau tout en respectant les consignes et règles de l'ARS : ajout de 30 litres d'eau neuve par jour et par baigneur.

Pour cela, nous mettons à disposition **des distributeurs de savon** pour AVANT et après la douche (3 au niveau des douches collectives pour les scolaires et le public), afin de limiter, la pollution et donc les apports d'eau (en plus de 30L mini par jour et par baigneur).

2.2.1 COMPTEURS GENERAUX

DESIGNATION	SITUATION	MONTS
ELECTRICITE		
	HPH (KW/h)	988 685
	HCH (KW/h)	421 903
	HPE (KW/h)	1 282 559
	HCE (KW/h)	531 090
GAZ		355 448
Changement de compteur le 11/10/19	Ancien index 589901 nouvel 201326	
EAU (M3)		
	GENERAL	146 499

Un complément sera transmis avec le rapport COFELY (chlore et acides).

Exemples de résultats d'analyses

Pataugeoire



PLV : 00117381 page : 1

Département Santé Environnementale et Déterminants de Santé
Unité eau potable et de loisirs

Contrôle sanitaire des EAUX

AFFICHAGE OBLIGATOIRE



Affaire suivie par:
Florence MEUSNIER
Tél: 02 38 77 34 43

Destinataires
MONSIEUR LE MAIRE - MAIRIE DE MONT
MONSIEUR LE DIRECTEUR - SASU COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

Prélèvement 00117381 Commune MONT
Installation UDI 001382 SPADIUM LES FLOTS MONT
Point de surveillance S 0000002113 SPADIUM LES FLOTS PATEAUGEOIRE
Localisation exacte SPADIUM LES FLOTS PATEAUGEOIRE
Prélevé le : mercredi 24 novembre 2021 à 09h10
par : LABORATOIRE INOVALYS TOURS
Type visite : PI

Mesures de terrain

Température de l'eau
pH
Chlore combiné
Chlore libre
Chlore libre actif
Chlore total

Résultats

27,9 °C
7,30 unité pH
0,28 mg(Cl₂)/L
1,50 mg(Cl₂)/L
0,88 mg(Cl₂)/L
1,75 mg(Cl₂)/L

Limites de qualité

inférieure supérieure
10,35 11,55
0,90
0,60 2,10

Références de qualité

inférieure supérieure

Analyses laboratoire

Analyse effectuée par : INOVALYS - SITE DE TOURS 3703
Type d'analyse : PITHM Code SISE de l'analyse : 00118055 Référence laboratoire : 21HYD.5699.65

PARAMETRES MICROBIOLOGIQUES

Bact. aér. revivifiables à 36°-44h
Bactéries coliformes /100ml-MS
Escherichia coli /100ml - MF
Staphylocoques pathogènes par 100ml

<1 n/mL
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)

150
15
0
0

MINERALISATION

Chlorures

470 mg/L

OXYGENE ET MATIERES ORGANIQUES

Carbone organique total
Oxydab. KMnO₄ en milieu acide à chaud

2,5 mg(C)/L
0,58 mg(O₂)/L

SOUS-PRODUIT DE DESINFECTION

Bromofome
Chlorodibromométhane
Chlorofome
Dichloromonobromométhane
Trihalométhanes (4 substances)

0,48 µg/L
2,2 µg/L
9,8 µg/L
4,6 µg/L
17 µg/L

Conclusion sanitaire (Prélèvement N° : 00117381)

Eau de piscine conforme aux exigences de qualité en vigueur pour l'ensemble des paramètres mesurés. A noter une teneur très élevée en chlorures par rapport à la norme AEP de 250 mg/L. Prévoir apport d'eau neuve entre 30 et 50 Litres/jour/baigneur.

Signé, Tours le 1 décembre 2021

Pour le directeur général
L'Ingénieur d'études Sanitaires

Carinne LEDUC

Bassin ludique

PLV : 00117382 page : 1



Département Santé Environnementale et Déterminants de Santé
Unité eau potable et de loisirs

Contrôle sanitaire des EAUX

AFFICHAGE OBLIGATOIRE



Affaire suivie par:
Florence MEUSNIER
Tél: 02 38 77 34 43

Destinataires
MONSIEUR LE MAIRE - MAIRIE DE MONTS
MONSIEUR LE DIRECTEUR - SASU COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

Prélèvement	00117382	Commune	MONTS
Installation	UDI 001392 SPADIUM LES FLOTS MONTS	Prélevé le :	mercredi 24 novembre 2021 à 08h55
Point de surveillance	S 0000002114 SPADIUM LES FLOTS BASSIN LUDIQUE	par :	LABORATOIRE INOVALYS TOURS
Localisation exacte	SPADIUM LES FLOTS BASSIN LUDIQUE	Type visite :	PI

Mesures de terrain

	Résultats	Limites de qualité inférieure	Limites de qualité supérieure	Références de qualité inférieure	Références de qualité supérieure
Température de l'eau	27,8 °C				
pH	7,20	10,35	11,55		
Chlore combiné	0,26 mg(Cl2)/L		0,90		
Chlore libre	0,66 mg(Cl2)/L				
Chlore libre actif	0,44 mg(Cl2)/L	0,60	2,10		
Chlore total	0,92 mg(Cl2)/L				

Analyses laboratoire

Analyse effectuée par : INOVALYS - SITE DE TOURS 3703
Type d'analyse : PITHM Code SISE de l'analyse : 00118056 Référence laboratoire : 21HYD.5699.64

PARAMETRES MICROBIOLOGIQUES

Bact. aér. revivifiables à 36°-44h	<1	n/mL	150		
Bactéries coliformes /100mL-MS	<1	n/(100mL)	15		
Escherichia coli /100mL - MF	<1	n/(100mL)	0		
Staphylocoques pathogènes par 100ml	<1	n/(100mL)	0		

MINERALISATION

Chlorures	480	mg/L			
-----------	-----	------	--	--	--

OXYGENE ET MATIERES ORGANIQUES

Carbone organique total	2,8	mg(C)/L			
Oxydab. KMnO4 en milieu acide à chaud	0,58	mg(O2)/L			

SOUS-PRODUIT DE DESINFECTION

Bromoforme	0,38	µg/L			
Chlorodibromométhane	2,2	µg/L			
Chloroforme	9,8	µg/L			
Dichloromonobromométhane	4,6	µg/L			
Trihalomethanes (4 substances)	17	µg/L			

Conclusion sanitaire (Prélèvement N° : 00117382)

Eau de piscine conforme aux exigences de qualité en vigueur pour l'ensemble des paramètres mesurés. A noter une teneur très élevée en chlorures par rapport à la norme AEP de 250 mg/L. Prévoir apport d'eau neuve entre 30 et 50 Litres/jour/baigneur.

Signé, Tours le 1 décembre 2021

Pour le directeur général
L'Ingénieur d'études Sanitaires

Carinne LEDUC

Grand bassin



PLV : 00117383 page : 1

Département Santé Environnementale et Déterminants de Santé
Unité eau potable et de loisirs

Contrôle sanitaire des EAUX

AFFICHAGE OBLIGATOIRE



Affaire suivie par:
Florence MEUSNIER
Tél: 02 38 77 34 43

Destinataires
MONSIEUR LE MAIRE - MAIRIE DE MONTS
MONSIEUR LE DIRECTEUR - SASU COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

Prélèvement 00117383 Commune MONTs
Installation UDI 001382 SPADIUM LES FLOTS MONTs
Point de surveillance P 0000002111 SPADIUM LES FLOTS GRAND BASSIN
Localisation exacte GRANG BASSIN SPADIUM
Prélevé le : mercredi 24 novembre 2021 à 08h40
par : LABORATOIRE INOVALYS TOURS
Type visite : PI

Mesures de terrain

Température de l'eau
pH
Chlore combiné
Chlore libre
Chlore libre actif
Chlore total

Résultats

28.2 °C
7.20 unite pH
0.13 mg(Cl2)/L
1.16 mg(Cl2)/L
0.75 mg(Cl2)/L
1.29 mg(Cl2)/L

Limites de qualité

inférieure supérieure
10.35 11.55
0.90
0.60 2.10

Références de qualité

inférieure supérieure

Analyses laboratoire

Analyse effectuée par : INOVALYS - SITE DE TOURS 3703

Type d'analyse : PITHM

Code SISE de l'analyse : 00118057

Référence laboratoire : 21HYD.5699.63

PARAMETRES MICROBIOLOGIQUES

Bact. aér. revivifiables à 36°-44h
Bactéries coliformes /100ml-MS
Escherichia coli /100ml - MF
Staphylocoques pathogènes par 100ml

<1 n/mL
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)

150
15
0
0

MINÉRALISATION

Chlorures

490 mg/L

OXYGÈNE ET MATIÈRES ORGANIQUES

Carbone organique total
Oxydab. KMnO4 en milieu acide à chaud

3.7 mg(C)/L
0.65 mg(O2)/L

SOUS-PRODUIT DE DESINFECTION

Bromoforme
Chlorodibromométhane
Chloroforme
Dichloromonobromométhane
Trihalométhanes (4 substances)

0.31 µg/L
2.2 µg/L
12 µg/L
5.2 µg/L
19 µg/L

Conclusion sanitaire (Prélèvement N° : 00117383)

Eau de piscine conforme aux exigences de qualité en vigueur pour l'ensemble des paramètres mesurés. A noter une teneur très élevée en chlorures par rapport à la norme AEP de 250 mg/L. Prévoir apport d'eau neuve entre 30 et 50 Litres/jour/baigneur.

Signé, Tours le 1 décembre 2021

Pour le directeur général
L'Ingénieur d'études Sanitaires

Carinne LEDUC

Contrôle sanitaire des EAUX

AFFICHAGE OBLIGATOIRE

Affaire suivie par:
Florence MEUSNIER
Tél: 02 38 77 34 43

Destinataires
MONSIEUR LE MAIRE - MAIRIE DE MONT
MONSIEUR LE DIRECTEUR - SASU COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS
- COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VAL INDRE

COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

Prélèvement 00115883 Commune MONT
Installation UDI 001362 SPADIUM LES FLOTS MONT
Point de surveillance S 0000002112 SPADIUM LES FLOTS SPAS
Localisation exacte SPADIUM LES FLOTS SPAS
Prélevé le : mardi 03 août 2021 à 10h00
par : LABORATOIRE INOVALYS TOURS
Type visite : PI

Mesures de terrain

Température de l'eau
pH
Acide isocyanurique
Chlore combiné
Chlore disponible
Chlore total

Résultats

33,0 °C
7,20 unité pH
25,0 mg/L
0,16 mg(Cl2)/L
2,80 mg(Cl2)/L
2,98 mg(Cl2)/L

Limites de qualité

inférieure supérieure
6,90 7,70
75,00
0,60

Références de qualité

inférieure supérieure

Analyses laboratoire

Analyse effectuée par : INOVALYS - SITE DE TOURS 3703
Type d'analyse : SPACS Code SISE de l'analyse : 00116557

Référence laboratoire : 21HYD3671.33

PARAMETRES MICROBIOLOGIQUES

Bact. aér. revivifiables à 36°-44h
Bactéries coliformes /100ml-HMS
Escherichia coli /100ml - MF
Pseudomonas aeruginosa par 100ml
Staphylocoques pathogènes par 100ml

<1 n/mL
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)
<1 n/(100mL)

100
10
0
0
0

OXYGENE ET MATIERES ORGANIQUES

Oxydab. KMnO4 en milieu acide à chaud

1,9 mg(O2)/L

Conclusion sanitaire (Prélèvement N° : 00115883)

Eau de spa conforme aux exigences de qualité en vigueur pour l'ensemble des paramètres mesurés.

Signé, Tours le 6 août 2021

Pour le directeur général
L'Ingénieur d'études Sanitaires

Carinne LEDUC

3. COMPTE-RENDU ADMINISTRATIF

3.1.1- L'éducation nationale

De nombreux contacts et entretiens ont eu lieu entre les représentants de la C.C.T.V.I. concernant l'organisation des activités scolaires et des centres de loisirs à la piscine. La priorité est donnée au CP - CE1 conformément aux recommandations de l'éducation nationale. La CPC collecte les demandes des écoles et organise les plannings d'occupation pour le primaire.

3.1.2- Les associations sportives

Le club de natation synchronisée utilise 265 heures.

Un partenariat entre le club de canoë kayak (VICK) a été mis en place pour accueillir un stage de 3 jours pendant les vacances d'hiver.

3.1.3 D.D.C.S.

RAS

3.1.4- Les rapports des organismes de contrôle obligatoires

Lors du contrôle obligatoire des installations électriques et gaz de la société de contrôle SOCOTEC, toutes les observations mentionnées dans les rapports ont bien été levées.

3.1.5- Les actions de communications

La communication s'est développée sur plusieurs supports :

Associations : dotations de nombreux lots pour différentes manifestations sportives locales : kermesses, lotos (entrées gratuites distribuées) il faut noter une diminution des demandes sur cette période en raison des conditions sanitaires.

Pass Time : publicité sur le 37, offre promotionnelle sur les loisirs et les restaurants du département.

4. COMPTE-RENDU FINANCIER

4.1- LA FREQUENTATION

<u>Relevé de la fréquentation de la piscine de MONTS</u>									
	<i>publics totaux</i>	<i>Entrée Détente</i>	<i>PUBLIC</i>	<i>- 3 ans</i>	<i>SCOLAIRES groupes</i>	<i>ACTIVITES</i>	<i>COURS PRIVES</i>	<i>TOTAUX</i>	<i>totaux CCTVI</i>
2020/2021	11072	0	11072	365	16386	11482	155	39566	22554
2021/2022	30340	1371	28969	614	25077	19828	404	75991	49554

2021 - 2022	ED	PUBLIC	Scolaires groupes	moins de 3 ans	ACTIVITES	Dotations Lots	C PRIVES	TOTAL	TOTAL CCTVI
AOUT		2571		84	821	28	25	3529	3392
SEPTEMBRE	86	2153	2981	55	2207	24	31	7537	4446
OCTOBRE	138	2251	3446	37	1986	27	70	7955	4375
NOVEMBRE	140	1919	3622	15	1804	37	54	7591	3863
DECEMBRE	70	1256	1597	16	1247	19	33	4238	2573
JANVIER	149	1783	1464	19	1746	10	44	5215	3678
FEVRIER	166	2558	902	55	1127	49	44	4901	3851
MARS	155	2173	3055	44	2017	51	20	7515	4345
AVRIL	145	2667	1432	56	1176	29	18	5523	3988
MAI	131	2698	3267	62	1811	24	17	8010	4640
JUIN	92	2568	3142	60	3142	23	26	9053	5802
JUILLET	99	4372	169	111	744	21	22	5538	5215
TOTAUX	1371	28969	25077	614	19828	342	404	75991	49554

Rappel : il n'y a eu aucun changement de prix concernant les entrées unitaires piscine (Enfant ou adulte) depuis l'ouverture !

4.2- PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS (annexe)

Documents ci-joints

Copies des contrôles annuels périodiques du registre de sécurité

Eclairage de sécurité

VÉRIFICATIONS INSTALLATIONS

Selon la réglementation : CCH art. 123.8 page 52,
RS art. EC15, EC20 & EL14 page 54

**ÉCLAIRAGE DE
SÉCURITÉ**

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
VÉRIFIÉ PAR 	N°BLOC 48	CODE VÉRIFICATEUR 2022	2022015088
03-2018	remplacement annuelle BAES	47 blocs + 1 tele commande. Devis en cours pour les appareils H/S.	Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00
04-2019	Remplacement des appareils		Chubb  Huart Cedric Technicien Tél : 02 47 68 40 00 Fax : 02 47 67 52 07 Portable : 06 63 74 78 13
01-2020	Remplacement de 8 blocs H/S		Chubb  Huart Cedric Technicien Tél : 02 47 68 40 00 Fax : 02 47 67 52 07 Portable : 06 63 74 78 13
02-2020	Verification annuelle BAES vérifiés	2 blocs phares H/S } devis en cours pour 15 blocs H/S } remplacement.	Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00
05/2020	Remplacement des BAES + BP.		Chubb  Frédéric BERNARD Agence TOURS Tél : 02 47 68 40 00
03-2021	Verification annuelle BAES	50 appareils vérifiés Devis en cours pour les H/S.	Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00
06-2021	Remplacement de 10 BAES et 2 BAPI sur 6 devis.		Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00
03-2022	Verification annuelle BAES	50 appareils vérifiés 1 BAPI H/S	Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00
05-2022	Régler et mise en service d'un BAES sur 6 devis		Chubb  Cedric HUART Agence de TOURS Tél : 02 47 68 40 00

Vérification alarmes systèmes sécurité incendie

SYSTÈME SÉCURITÉ INCENDIE ALARME VÉRIFICATIONS	MATÉRIELS DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE
Selon la réglementation : CCH art. R123.11, R123.43 page 52, RS art. M557, M558, M568, M569, M572, M573, M574 page 55	

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
06/04/21	V&P alarme incendie cf rapport 2021		 ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Cher BP 40155 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqts.tours@socotec.com SOCOTEC ÉQUIPEMENTS AGENCE DE TOURS 2 ALLEE DU PETIT CHER BP 40155 37551 St Avertin Cedex France Tél : 02 47 70 40 30 eqts.tours@socotec.com
26/04/2022	Vérification périodique de l'alarme. (voir rapport)	R. LAGOSSEY	

Vérifications des installations électriques

VÉRIFICATIONS INSTALLATIONS	INSTALLATION ÉLECTRIQUE
Selon la réglementation : RS art. EC1 & EC2 page 53	

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
6/11/21	contrôle thermographique	voir classeur Registre de sécurité	
06/04/21	Vérification périodique des installations électriques		 ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Cher BP 40155 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqts.tours@socotec.com
5/11/22	contrôle électrique par Thermographie		 ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Cher BP 40155 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqts.tours@socotec.com
31/01/2022		vérification des installations suivant réglementation voir rapport année 2022	 ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Cher BP 40155 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqts.tours@socotec.com

AUTRES VÉRIFICATIONS

VÉRIFICATIONS INSTALLATIONS

Selon la réglementation : CCH art. R123.43 page 52

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
29/05/11	Vérification annuelle du toboggan aquatique	Voir rapport	APAVE NO 3006/97 M ^r Diallo
16/07/12	Vérification annuelle du toboggan aquatique	Voir rapport	M ^r Diallo APAVE
06/11/13	Vérification annuelle du toboggan aquatique	Voir rapport	APAVE NO 3006/97 M ^r Diallo
11/12/15	Vérification annuelle du toboggan aquatique par M ^r Diallo.	Cet équipement ne peut être maintenu en service.	APAVE nord-ouest 27, rue Victor Grignard 21 République 2 - BP 1109 88001 PONTIERS CEDEX 9 Tél : 05 49 62 66 30 Fax : 05 49 56 26 16
10/01/16	Vérification annuelle du toboggan aquatique par M ^r Diallo	Cet équipement ne peut être maintenu en service	APAVE
22/11/18	Vérification annuelle du toboggan aquatique par M ^r Diallo	Cet équipement ne peut être maintenu en service	APAVE
06/11/2019	Vérification technique du 81 210 Toboggan Aquatique		ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Paillet Chert BP 40150 37551 SAINT AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eql@equipelements-tours.com
01/05/2020			Yvoann BORGNIC Le Technicien
15/11/2021			Yvoann BORGNIC Le Technicien

Vérification Chaudières gaz

VÉRIFICATIONS INSTALLATIONS

Selon la réglementation : RS art. CH57 & CH58 page 53

CHAUFFAGE, VENTILATION,
RÉFRIGÉRATION, AIR CONDITIONNÉ,
PRODUCTION VAPEUR ET EAU CHAUD

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
21/07/21 16/08/21	Ramenage chaudière Ramenage CH2	Ramenage CH2 + combustion	Stéphane Engie - ENGIE FONTENAY -

Vérification installation gaz

INSTALLATION AU GAZ COMBUSTIBLES, HYDROCARBURES LIQUÉFIÉS ET GAZ MÉDICAUX

VÉRIFICATIONS INSTALLATIONS

Selon la réglementation :
RS art. GZ27, GZ28, GZ29 & GZ30 page 54 - RS art. U64 page 55

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ NOM SIGNATURE
03/01/14	Vérification annuelle du réseau gaz combustible		APAVE 
07/01/15	Vérification annuelle de l'installation gaz combustible		APAVE 
23/01/14	"	"	APAVE 
04/02/15	"	"	APAVE 
21/01/16	"	"	APAVE 
21/01/17	"	"	APAVE 
12/02/18	Vérification annuelle du réseau gaz combustible - Voir rapport APAVE		APAVE 
01/02/19	Vérification annuelle du réseau gaz combustible - Voir rapport APAVE		APAVE 
03/04/20	Vérification annuelle de réseau gaz combustible cf. rap. 200		ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Chêne 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqls.tours@socotec.com
06/04/21	Vérification annuelle de réseau gaz combustible cf. rap. 201		ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Chêne 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqls.tours@socotec.com
06/04/22	Yoann BOURGAIN Le Technicien		ÉQUIPEMENTS TOURS 2 Allée du Petit Chêne 37551 SAINT-AVERTIN Cedex - FRANCE Tél : 02 47 70 40 30 - Fax : 02 47 70 40 01 eqls.tours@socotec.com

DÉSENFUMAGE

VÉRIFICATIONS INSTALLATIO

Selon la réglementation : RS art. DF4, DF7 & DF8 pag

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIETE - NOM - SIGNATURE
20/12/10	Vérification	RAS Cartouches 200g et 150g	 BIRVIDEAUX INCENDIE Tél : 02 47 26 69 69
30/11/11	Vérification	RAS Cartouches 200g et 150g	Birvideaux - Inc BIRVIDEAUX INCENDIE Tél : 02 47 26 69 69
15/11/12	Vérification	RAS Cartouches 200g et 150g	 Birvideaux Incendie
04/12/13	Vérification	Cartouches 150g et 200g Intervention sur exutoire "Veuil meca condamné" RAS	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
02/11/14	Mise en place	Joint d'étanchéité sur les 4 exutoires	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
30/12/14	Vérification	RAS.	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
23/12/15	Vérification	RAS.	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
29/11/16	Vérification	RAS.	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
30/11/17	Vérification	RAS	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69
01/03/19	Vérification annuelle	RAS voir rapport	BIRVIDEAUX-INCENDIE 4 RUE JEAN BONNET 37250 MONTBAZON Tél : 02 47 26 69 69 Siret : 510 696 696 00010 - APE LESSEME SERVICES
25/02/20	Vérification Désenfumage	Voir rapport	LESSEME AGENCE DE TOURS 64, Rue de Colmar - 37700 St-Pierre Tél : 02 47 46 11 70 - Fax 02 47 46 11 70
20/01/21	Vérification Désenfumage	Voir rapport.	LESSEME AGENCE CENTRE 64, Rue de Colmar - 37700 St-Pierre Tél : 02 47 46 11 70 - Fax 02 47 46 11 70

EXTINCTEURS VERIFICATIONS

MATÉRIELS DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE

Selon la réglementation : CCH art. R123.43 page 52

DATE	NATURE INTERVENTION	OBSERVATIONS	SOCIÉTÉ - NOM - SIGNATURE
03-2019	Vérification annuelle de 15 extincteurs + mise en place signalétique.	Jeux encans pour les ext. de 2009.	Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
04-2019	Pose et mise en service de 10 ext.		Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
02-2020	Vérification annuelle 2020 17 appareils vérifiés selon la NFS 61919.		Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
03-2021	Vérification annuelle 2021 17 appareils vérifiés selon la NFS 61919.		Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
03-2022	Vérification annuelle 2022 selon la NFS 61919 4 remplacements ext p.p. (+5 ans.) (17 appareils vérifiés).		Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
05-2022	Pose et mise en service de 4 ext. + 10 ans. mise à jour.		Chubb Cédric HUART Agence de TOURS Tél. : 02 47 68 40 00
08-2022	poses des 2 d/s		MEKASMA Silla

2021-2022	Scolaires groupes	Ecoles et collège	SRVI	ALSH
AOUT	0	0	0	0
SEPTEMBRE	2981	2702	279	0
OCTOBRE	3446	3135	279	32
NOVEMBRE	3622	3246	340	36
DECEMBRE	1597	1351	246	0
JANVIER	1464	1233	231	0
FEVRIER	902	638	170	94
MARS	3055	2682	373	0
AVRIL	1432	1130	271	31
MAI	3267	2908	359	0
JUIN	3142	2602	540	0
JUILLET	169	0	0	169
TOTAUX	25077	21627	3088	362



RAPPORT D'ACTIVITE

CLIENT : SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS

PERIODE : du 01/08/2021 au 31/07/2022

CONTRAT :3600001 PISCINE MONTS

Sommaire

1.	Informations Contractuelles	3
	Contrat	4
	Liste des Installations	4
2.	Chiffres clés.....	5
2.1.	Bilan des consommations	6
2.2.	Consommations GAZ.....	6
2.3.	Compteurs ECS en m ³	7
2.4.	Compteurs d'appoint.....	8
3.	Exécution du service	9
	Suivi des dépannages / demandes Client.....	9
	Interventions P2 curatif - Détails	10
4.	Devis et travaux hors contrat	13
	Devis et Travaux Hors Contrat	14
5.	Facturation	15
	Facturation Par Prestation/Redevance	16
	Facturation Par Prestation/Redevance - Détails.....	16
6.	Annexes	18



Contrat

Contrat/Client

Numéro : 3600001	Nom : PISCINE MONTS	
Prise d'effet : 02/01/2010	Date de fin de contrat : 01/01/2023	Avenant : AVENANT 4
Nom du client signataire :	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	du : 01/04/2022
Adresse client signataire :	4 PLACE DE LA LIBERTE 29200 BREST France	
Agence en charge du contrat :	ENGIE Solutions Agence Maine Centre Poitou	
Responsable en charge du contrat :	M. Maxime ROUANET	
Responsable Commercial :	M. Aurélien TANNEAU	
Responsable Equipe Exploitation :	M. Clément GIERENS	

Commentaires

Liste des Installations

N° Installation	Nom	Type de prestation	Date échéance	Délai d'intervention en heures ouvrées	Technicien en charge	Astreinte	Délai d'intervention Heures non ouvrées (en h)
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	P1 P2		1,00	BENJAMIN COT	OUI	1,00

Commentaires



LES CHIFFRES CLES

Les chiffres suivants sont récupérés sur la période du **01/08/2021** au **31/07/2022**.

1978 Degrés Jour relevés sur la station météo TOURS 37

38 Demandes d'interventions

Emises par l'utilisateur et par les télésurveillances pour la période analysée.

195 Interventions planifiées

Effectuées sur la période analysée.

2.1. Bilan des consommations

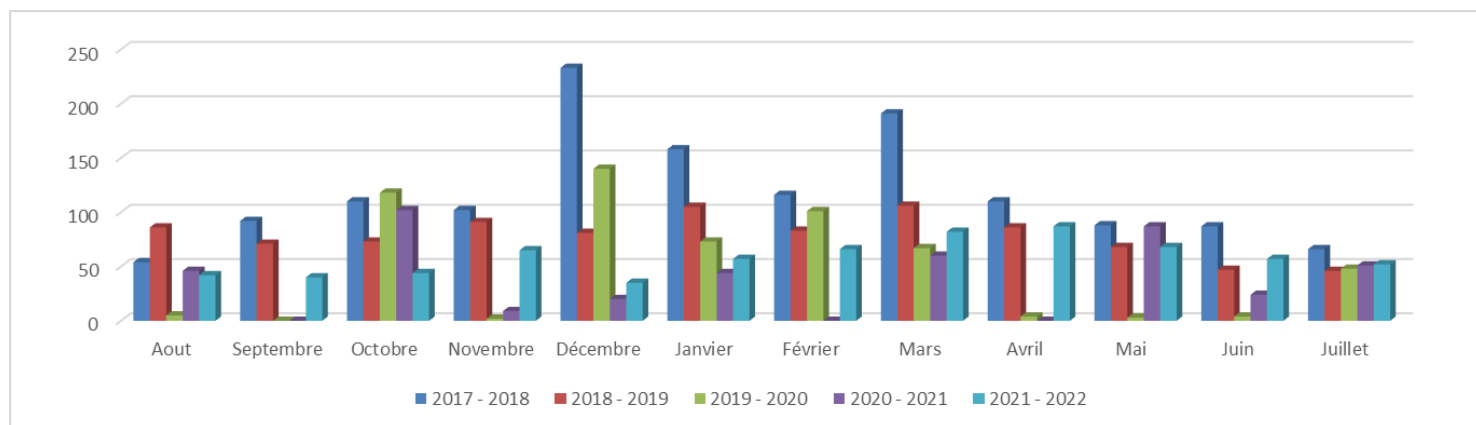
Compteurs	2017/2018	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022
GAZ m3	96 115	62 075	49 198	51 166	56 371
EAU CHAUDE SANITAIRE m3	1 407	943	565	443	695
ENERGIE Mwh	1 141	733	606	606	668

2.2. Consommations GAZ

MOIS	GAZ en M3	MWH	DJU	Ratio
août-21	2 270	18		
sept.-21	2 020	25		
oct.-21	4 702	63	95	0,66
nov.-21	5 946	69	333	0,21
déc.-21	6 130	77	343	0,22
janv.-22	8 472	103	426	0,24
févr.-22	6 042	73	253	0,29
mars-22	6 960	81	273	0,30
avr.-22	4 677	55	200	0,28
mai-22	3 215	30	55	0,55
juin-22	2 661	37		
juil.-22	3 276	37		
TOTAL	56 371	668	1978	0,34

2.3. Compteurs ECS en m³

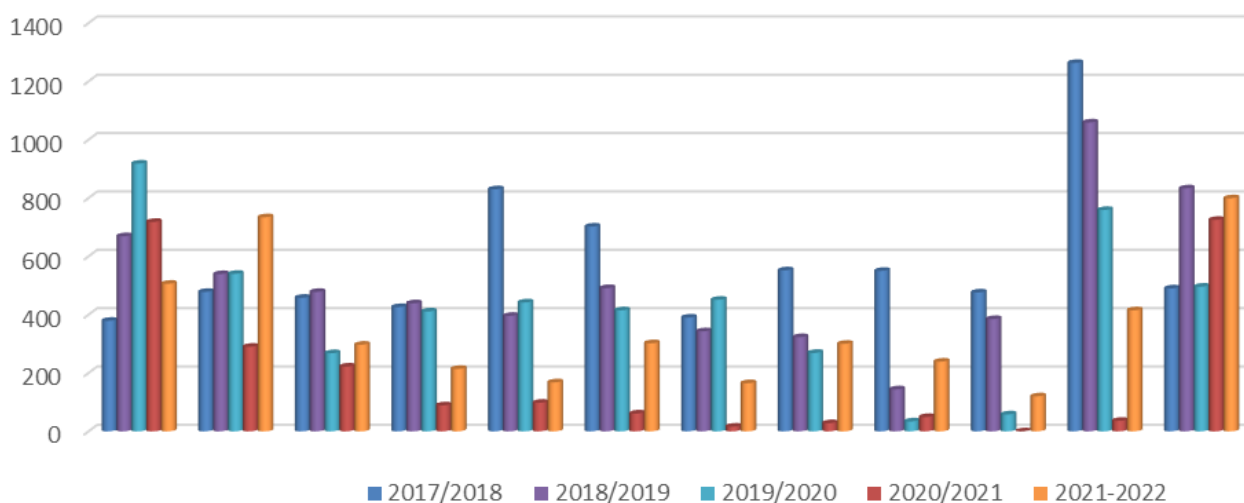
MOIS	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022
Aout	54	86	5	46	42
Septembre	92	71	0	0	40
Octobre	110	73	118	102	44
Novembre	102	91	2	9	65
Décembre	233	81	140	20	35
Janvier	158	105	73	44	57
Février	116	83	101	0	66
Mars	191	106	67	60	82
Avril	110	86	4	0	87
Mai	88	68	3	87	68
Juin	87	47	4	24	57
Juillet	66	46	48	51	52
TOTAL	1407	943	565	443	695



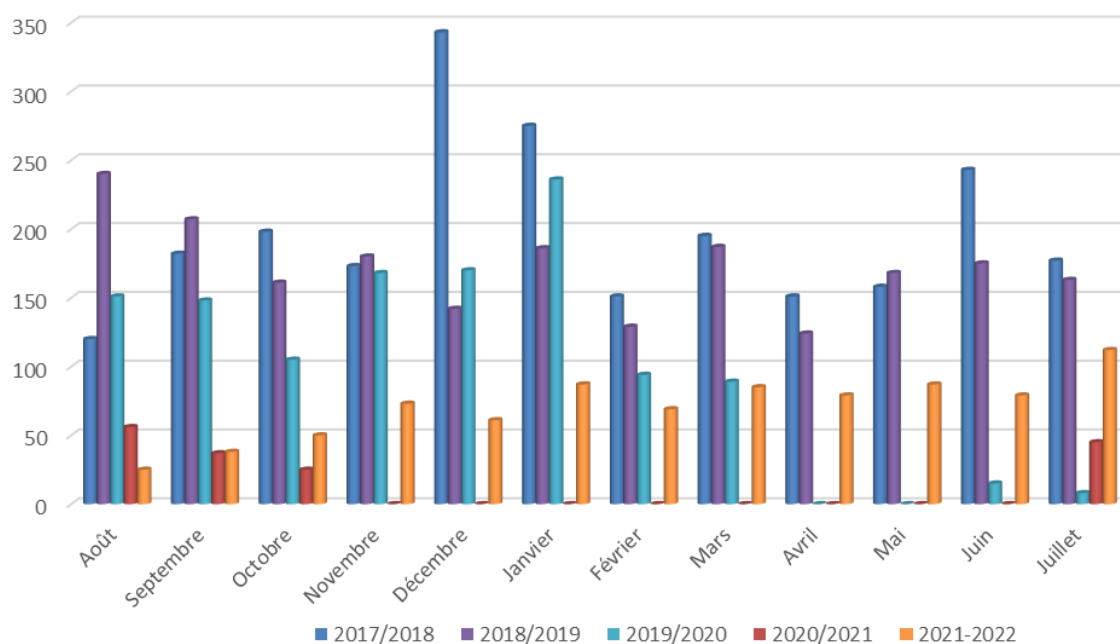
2.4. Compteurs d'appoint

CONSO m3	2017 - 2018	2018 - 2019	2019 - 2020	2020 - 2021	2021 - 2022
GRAND BAIN	6 994	6 099	5 061	2 332	4 259
SPA	2 366	2 062	1 184	163	845
NOMBRE ENTREES	107 004	102 594	67 136	39 566	75 991
CONSO / PERSONNES en l	65	59,45	75,38	58,94	56,05

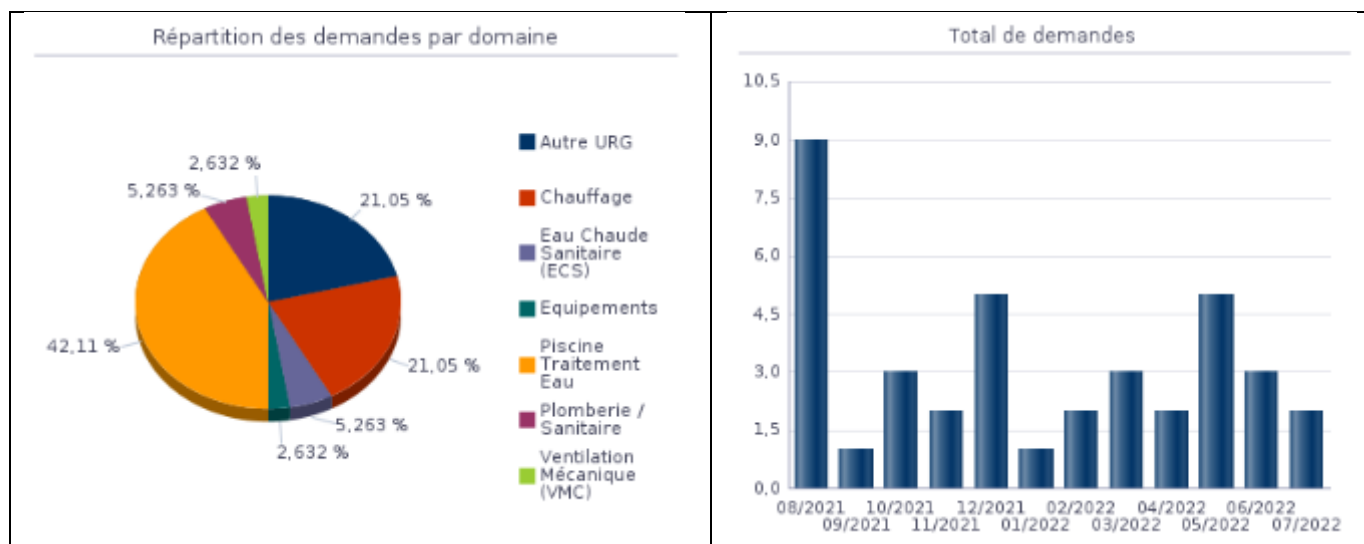
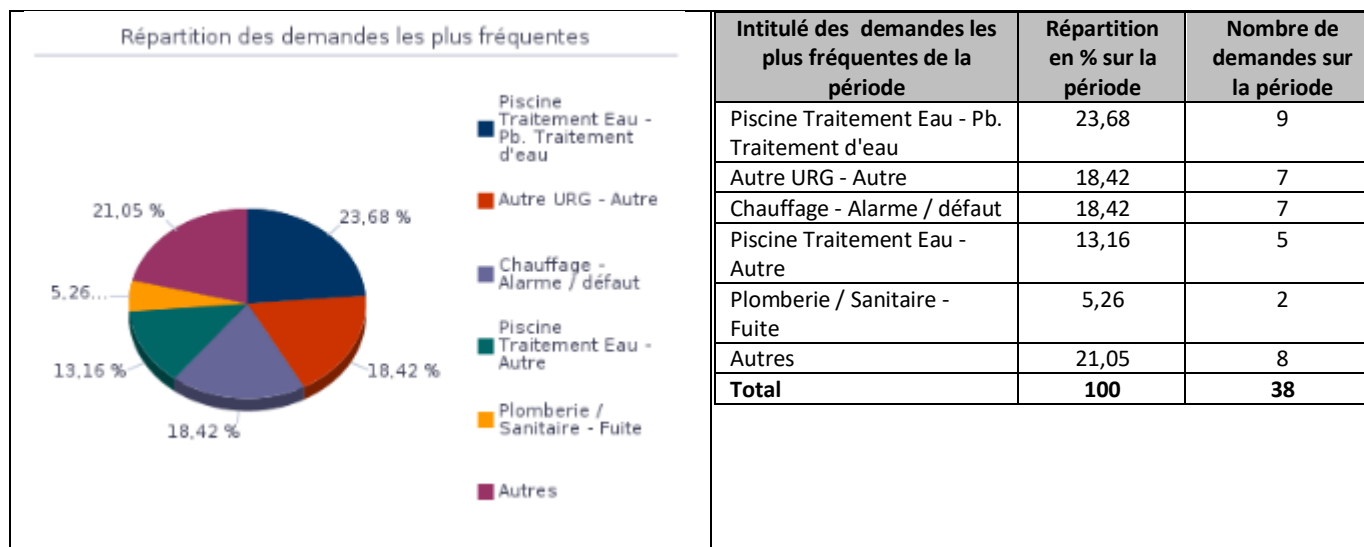
Appoint d'eau Bassins en m3



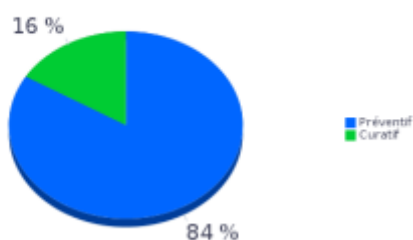
Appoint d'eau Spa en m3



Suivi des dépannages / demandes Client



3600001001-SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS (% en nombre...)



Interventions P2 curatif - Détails

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	01/08/2021	il n y a plus de galet de chlore dans le reservoir au niveau du spa - chlore insuffisant	DESCHAMPS M	52633365	Recharger filtre en galets de chlore Vu avec le responsable
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	04/08/2021	Chasse d'eau des WC pret des douches coule en continue	ACCEUIL	20970589	Déblocage, puis essais , redeblocage , isolement et fermeture du wc .
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	05/08/2021	05/08/2021 04:47:40 9058457 Detection d'eau Detection d'eau	TTS-37081	52634851	Contrôle pas présence d'eau RAS
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	10/08/2021	sous chloration analyseur grand bain (13 de chlore) - Mr Narran 0247343454	MR NARRAN	20974825	Petit bassin : manque de chlore suite analyse dpd1. Étalonnage de la sonde chlore + nouveau test analyse dpd1 OK. Grand bassin : manque de chlore suite analyse dpd1. Recherche de panne sur la pompe
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	15/08/2021	Pas assez de chlore (analyseurs très bas également). Féré à 13h30, réouverture à 14h30	M. NARRAN	52639484	Nettoyage de la canne à injection de chlore pour le grand bassin, fonctionnement ok
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	16/08/2021	recherche cause consommation excessive d'eau	CLIENT	20980225	Vanne électrique d'eau principale HS
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	21/08/2021	Pas de chlore dans le petit bassin	MME PITOU	52641969	Débouché canne injection chlore, purge pompe injection
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	28/08/2021	Taux de chlore trop bas (et en baisse depuis analyses de ce matin)	M. NARRAN	52645113	Nettoyage cage à injection .démontage remontage essais
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	29/08/2021	29/08/2021 18:51:30 9115837 Detection d'eau Detection d'eau	TTS-37081	52645619	Commentaire vide remplacé par script
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	26/09/2021	chlore jacuzzi trop bas	ACCEUEIL	52658610	Rajout de chlore aux spa
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	03/10/2021	probleme d'injection chlore trop bas probablement pompe desamorcée ou canne d'injectionb	ACCEUEIL	52663288	Plus de chlore dans le bac appoint et nettoyage canne d'injection PB. Appoint de 3 galets de chlore dans spas,(spas fermés car un enfant a vomi dedans. Nettoyage à faire demain.
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	24/10/2021	suite à 2 analyses , le ph n'est pas bon , pas assez de chlore + trop de chloramine	ACCEUEIL	52683776	Mis 3 galets de chlore dans le SPA
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	24/10/2021	probleme de chlore dans le jacuzzi.	LAUNEY MME	52683953	Appoint de chlore
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	13/11/2021	Trop de chlore sur les deux jacuzzi et trop de chloramine	LAUNAY MME	52705269	Lavage filtre spas, analyse de l'eau des spas ok
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	14/11/2021	pas assez de chlore au petit bassin	STANDARD	52706078	Nettoyage de la canne d'injection chlore PB, remplacement du joint et refécution du tuyau d'aspiration de la pompe doseuse PB, fonctionnement ok
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	04/12/2021	douches brulantes	LAUNAY MME	52727576	Mitigeur ECS en chaufferie HS , Fermeture recyclage sur entrée eau froide et bridage de la vanne eau chaude sur mitigeur, tirage dans les

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
						douches température ECS à 40°C. Mitigeur à remplacer .
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	11/12/2021	Hamam tiède HS	GOUGEON MME	52734398	Vidange du bol, réinitialisation du hamam tiède, fonctionnement ok
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	18/12/2021	trop de chlore dans les jacuzzi	TANYA MME	52740480	Diminuer réglage chlore. Et remis réglage pompe doseuse modifié par maître nageur . Contrôle
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	23/12/2021	HAMMAM TIEDE NE FONCTIONNE PAS EST A 24°	GOUGEON	21329630	Réarmement du hamam
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	29/12/2021	29/12/2021 12:19:59 9508681 Alarme MiniT° Retour Primaire Alarme MiniT° Retour Primaire	TTS-37081	52749161	Défaut suite maintenance brûleur
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	05/01/2022	probleme au niveau du hamam	MME GOUGEON	52754153	Hamam tiède en défaut réarmement de celui ci et contrôle fonctionnement installation
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	20/02/2022	problème d'analyse - chlore	PISCINE	52790013	Peu de chlore dans les SPAs , ouverture vanne chlore débouchage entrée d'eau au niveau des galets de chlore . Taux de chlore en hausse à mon départ.
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	28/02/2022	28/02/2022 11:17:22 9703177 Alarme MiniT° Retour ECS Alarme MiniT° Retour ECS	TTS-37081	21447935	Défaut suite à l'arrêt de l'armoire électrique pour une modification
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	04/03/2022	Problème ECS douche	CLIENT	21456849	Problème sur la cartouche du mitigeur, dépose de la cartouche, et réglage de la température en manuel avec les vannes.
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	15/03/2022	Problème Hamam chauffe	CLIENT	21472485	Résistances du bol du hamam HS, remplacement du bol, contrôle du bon fonctionnement.
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	30/03/2022	CENTRALE ETT EN ARRET / MISE EN DEFAUT / PLUS DE VENTILATION AUX BORDS DES BASSINS / CONTACTE SUR PLACE MR TOUVIGNON JOIGNABLE AU 02 47 34 34 54 / SYMPTOME PRIS PAR DEFAUT /	TOUVIGNON MR	52815205	Défaut centrale incendie . alimenté en 220v fusible ok fusible ok .voyant sous tension éteint. Shunter sortie alarme .relance centrale itt .ik
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	04/04/2022	04/04/2022 09:46:49 9803919 Alarme Synthese Défaut Alarme Synthese Défaut	TTS-37081	21503403	RAS
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	17/04/2022	analyses du bassin le spa sont erronés - les normes ne sont pas bonnes	MOURLON MME	52827774	Plus de chlore, remis 3galets de chlore contrôle et analyse.
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	15/05/2022	Plus d'aération au bord des bassins	MME GAZAL	52842108	Défaut sonde fumées.contrôle connexion dans compartiment moteurs centrale ett. Serrage connexion s boîtier réarmement,acquis défaut et remise en service
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	16/05/2022				
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	22/05/2022	PH INSUFFISANT AU SPA (jakuzi)	M GUICHARD	52846113	Nettoyage filtre purge et remis en place de pastilles de chlore
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	26/05/2022	les hamam ne fonctionnent pas	ACCUEIL	52848212	Remise en route du hamam tiède et hamam chaud en panne
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	27/05/2022	Fuite en continue sur un robinet mitigeur (pas plus d'infos) Contact sur place: 02.47.34.34.54	TOUVIGNON MR	52848990	Mise en place de bouchons sur les arrivées d'eau du mitigeur
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	19/06/2022	taux de chlore bas au niveau des spa	MME MOURLAN	52861186	Augmentation de la vanne d'injection du chlore

Numéro de l'installation	Nom installation	Date d'appel	Intitulé	Nom appelant	Numéro de la demande client	Commentaire
	FLOTS					
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	30/06/2022	30/06/2022 00:30:37 10033859 Alarme MiniT° Retour ECS Alarme MiniT° Retour ECS	TTS-37081	52866926	
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	30/06/2022	30/06/2022 00:54:10 10033888 Alarme Mini T° Départ ECS Alarme Mini T° Départ ECS	TTS-37081	52866928	Site en arrêt technique pour entretien, ne pas prendre en compte les alarmes
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	02/07/2022	analyses anormales	MAITRE NAGEUR	52867949	Réglage injection chlore .sonde pas calibrée. Vu avec Benjamin (piscine)
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	21/07/2022	Analyses mauvaises dans les SPAS TRES URGENT	LEROY	21681379	Vidange partielle de la bache du spa, lavage de filtre, après plusieurs analyses retour à la normal

Commentaires



Devis et Travaux Hors Contrat

Période concernée du 01/08/2021

au 31/07/2022

Synthèse : Travaux et Devis sur la période du 01/08/2021 au 31/07/2022

	Devis	Nombre	Montant concerné
Synthèse des devis	Transmis	22	35 317,36€ HT
	Dont acceptés	16	13 863,78€ HT

	Travaux	Nombre	Montant concerné
Synthèse des travaux	En cours	6	5 059,42€ HT
	Terminés	10	8 804,36€ HT

Commentaires

Commentaires

Num/Version	Nom Devis	Statut	Auteur Devis/Eval	Remis le	Montant HT EUR	Dt. Réponse
3460732/1	Fourniture 2 inter	A	GIERENS	20/08/2021	611,00 €	20/08/2021
3462601/1	Fourniture canne inj	A	GIERENS	24/08/2021	1 566,00 €	26/08/2021
3462663/1	Fourniture vanne mot	A	GIERENS	24/08/2021	368,13 €	26/08/2021
3466226/1	Réparation support	A	GIERENS	31/08/2021	490,88 €	31/08/2021
3464737/1	Fo + Po échelle	A	GIERENS	30/08/2021	455,00 €	01/09/2021
3479457/1	Rpl disco DN100	A	GIERENS	20/09/2021	2 340,90 €	23/09/2021
3496125/1	Rpl 2 bols hammam	A	GIERENS	11/10/2021	1 264,30 €	14/10/2021
3583137/1	Rpl vase d'expansion	A	GIERENS	29/12/2021	292,93 €	29/12/2021
3592631/1	Rpl pompe chauffage	A	GIERENS	14/01/2022	787,40 €	17/01/2022
3629996/1	Cartouche mitigeur	A	GIERENS	08/03/2022	539,98 €	09/03/2022
3696722/1	Remplacement DAD	A	GIERENS	23/05/2022	627,82 €	23/05/2022
3697318/1	Remplacement pompes	A	FONTENAY	24/05/2022	1 002,04 €	25/05/2022
3702907/1	Hammam chaud	A	COT	03/06/2022	985,00 €	07/06/2022
3726593/1	Pompe chauffage	A	COT	20/06/2022	1 182,22 €	24/06/2022
3734817/1	Pompe chaudière	A	COT	29/06/2022	1 102,78 €	18/07/2022
3748119/1	Pièces électriques	A	COT	18/07/2022	247,40 €	19/07/2022
					13 863,78 €	



Facturation Par Prestation/Redevance

Prestation	Total HT Euros	Total TTC Euros
P1 : Gestion de l'énergie	130 481,46	156 544,75
P2 : Conduite et maintenance	39 798,81	47 758,58
P5/P7 : Travaux Hors Contrat	8 804,36	10 565,24

Facturation Par Prestation/Redevance - Détails

N° Installation	Nom Installation	N° Facture/Avoir	Type	Date	Redevance	HT Euros	TTC Euros
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00544	Acompte	23/05/2022	CTA	227,61	240,13
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF01315	Solde	31/10/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	455,00	546,00
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF01316	Solde	31/10/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	490,88	589,06
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF01320	Solde	31/10/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	368,13	441,76
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF01321	Solde	31/10/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	1566,00	1879,20
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF01324	Solde	31/10/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	611,00	733,20
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF00266	Solde	09/11/2021	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	1264,30	1517,16
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202202MF00604	Solde	24/02/2022	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	2340,90	2809,08
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202204MF00224	Solde	07/04/2022	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	787,40	944,88
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202204MF00348	Solde	12/04/2022	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	292,93	351,52
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00672	Solde	30/05/2022	P5 : TRAV EXPLOIT PAR EQUIPES D'EXPLOIT	627,82	753,38
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202108MF00558	Acompte	31/08/2021	PRESTATION P1	945,20	1134,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF01064	Acompte	30/09/2021	PRESTATION P1	1674,54	2009,45
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF00876	Acompte	31/10/2021	PRESTATION P1	4684,16	5620,99
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF01392	Acompte	30/11/2021	PRESTATION P1	5647,99	6777,59
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202112MF01180	Acompte	31/12/2021	PRESTATION P1	9709,56	11651,47
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202201MF01262	Acompte	31/01/2022	PRESTATION P1	11498,92	13798,70
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202202MF00789	Acompte	28/02/2022	PRESTATION P1	10819,27	12983,12
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202203MF00997	Acompte	31/03/2022	PRESTATION P1	8127,36	9752,83
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202204MF00951	Acompte	30/04/2022	PRESTATION P1	6535,80	7842,96
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00772	Acompte	31/05/2022	PRESTATION P1	5793,48	6952,18
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202108MF00557	Acompte	31/08/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3509,37	4211,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF00746	Acompte	24/09/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	-9984,00	-11980,80
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF01063	Acompte	30/09/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3509,37	4211,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF00875	Acompte	31/10/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3509,37	4211,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF01391	Acompte	30/11/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3509,37	4211,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202112MF01179	Acompte	31/12/2021	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3509,37	4211,24
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202201MF01260	Acompte	31/01/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3668,88	4402,66

N° Installation	Nom Installation	N° Facture/Avoir	Type	Date	Redevance	HT Euros	TTC Euros
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202202MF00788	Acompte	28/02/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3668,88	4402,66
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202203MF00996	Acompte	31/03/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3668,88	4402,66
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202204MF00949	Acompte	30/04/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	3668,88	4402,66
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00389	Acompte	12/05/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	-3668,88	-4402,66
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00390	Acompte	12/05/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	2808,33	3370,00
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00771	Acompte	31/05/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	2808,33	3370,00
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202206MF01047	Acompte	30/06/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	2808,33	3370,00
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202207MF00907	Acompte	31/07/2022	PRESTATION P2 COMPLEXE AQUATIQUE	2808,33	3370,00
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202108MF00254	Acompte	18/08/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6002,13	7202,56
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202108MF00254	Acompte	18/08/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	5998,06	7197,67
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF00605	Acompte	16/09/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	-9732,02	-11678,42
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF00607	Acompte	16/09/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6028,99	7234,79
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF00589	Acompte	15/11/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6010,56	7212,67
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF00589	Acompte	15/11/2021	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6013,82	7216,59
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202202MF00370	Acompte	16/02/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6010,56	7212,67
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202203MF00524	Acompte	22/03/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6010,56	7212,67
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202203MF00525	Acompte	22/03/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	6010,56	7212,67
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00542	Acompte	23/05/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	4805,73	5766,88
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00542	Acompte	23/05/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	7456,07	8947,28
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202206MF00335	Acompte	17/06/2022	PRESTATIONS P1 ELECTRIQUE	7452,81	8943,37
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202108MF00559	Acompte	31/08/2021	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202109MF01065	Acompte	30/09/2021	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202110MF00877	Acompte	31/10/2021	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202111MF01393	Acompte	30/11/2021	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202112MF01181	Acompte	31/12/2021	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202201MF01263	Acompte	31/01/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202202MF00790	Acompte	28/02/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202203MF00998	Acompte	31/03/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202204MF00952	Acompte	30/04/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00773	Acompte	31/05/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202206MF01048	Acompte	30/06/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202207MF00909	Acompte	31/07/2022	PRESTATION T2 TRAITEMENT EAU	833,00	999,60
3600001001	SAS COMPLEXE AQUATIQUE DES FLOTS	202205MF00543	Acompte	23/05/2022	TICGN	6749,74	8099,69



Réf Client : 3600001001

(Eau Chaude Sanitaire)

Descriptif client : PISCINE MONTS-évier infirmerie

Prélevé le : 28/04/2022 09:00

Lieu de prélèvement : 2 RUE SERVOLET

Par : Inovalys TOURS BALLOUT Morgane

N° échantillon Inovalys : E220324662

Date de réception : 28/04/2022 15:31

Paramètres	Résultats	Unité	LQ	Spécifications	Méthode	Date analyse
Informations Terrain - ENGIE						
Type d'établissement	2 : ERP Autres					
Type de point de prélèvement	BOUCLE POINT REPRESENTATIF					
Point de prélèvement	Robinet					
Nature de l'échantillon	2 = ECS					
Type d'analyse	1 = Legio culture					
Type de Campagne	P = Planifiée					
Commentaires / Anomalies éventuelles (campagne de prélèvement)						
Prélèvement ECS Légionelles (par INOVALYS)	OUI				FD T90-522 et Arr.Min. 1/02/2010	
Température de l'eau	59,0	°C			Méthode interne T-LPREM/001 Température in situ	
Type d'établissement	Etablissement Recevant du Public				Information client - Hors responsabilité Inovalys	
Type de Prélèvement	Point d'usage - purge					
T* Legionella spp	< 10	UFC/L	10		NFT90-431	28/04/22
T* dont Legionella pneumophila	< 10	UFC/L	10	< 1000	NFT90-431	28/04/22
T* Commentaire associé au résultat	Legionella non détectées.				NFT90-431	28/04/22

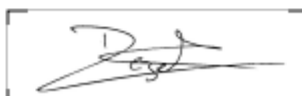
(*) Déclaration de conformité : CONFORME bactériologiquement pour une eau chaude sanitaire : dénombrement des Legionella pneumophila respectant l'objectif cible de 1000 UFC/L défini dans l'arrêté du 1er février 2010 relatif à la surveillance des Légionelles dans les établissements recevant du public (ERP).

(Pour un prélèvement d'eau Hors ERP, sauf Etablissement de Santé, il est possible de se référer à cet objectif cible)

Remarque : le cas échéant, en l'absence de Legionella pneumophila, une présence de Legionella spp (non concerné par la réglementation) doit conduire à une vigilance sur le réseau.

NB: Cette déclaration sur la conformité aux spécifications est couverte par l'accréditation si l'ensemble des résultats présentant une spécification sont eux-mêmes couverts par l'accréditation.

Approuvé le 06/05/2022 par Audrey DEZELUT ,
Technicienne référente



Réf Client : 3600001001

(Eau Chaude Sanitaire)

Descriptif client : PISCINE MONTs-chaufferie

Prélevé le : 28/04/2022 09:15

Lieu de prélèvement : 2 RUE SERVOLET

Par : Inovalys TOURS BALLOUT Morgane

N° échantillon Inovalys : E220324663

Date de réception : 28/04/2022 15:29

Paramètres	Résultats	Unité	LQ	Spécifications	Méthode	Date analyse
Informations Terrain - ENGIE						
Type d'établissement	2 : ERP Autres					
Type de point de prélèvement	PRODUCTION ECS DEPART					
Point de prélèvement	Vanne					
Nature de l'échantillon	2 = ECS					
Type d'analyse	1 = Legio culture					
Type de Campagne	P = Planifiée					
Commentaires / Anomalies éventuelles (campagne de prélèvement)						
Prélèvement ECS Légionelles (par INOVALYS)	OUI				FD T90-S22 et Arr.Min.1/02/2010	
Température de l'eau	57,0	°C			Méthode interne T-LPREM001 Température in situ	
Type d'établissement	Etablissement Recevant du Public				Information client - Hors responsabilité Inovalys	
Type de Prélèvement	Départ ballon -purge					
T* Legionella spp	< 10	UFC/L	10		NFT90-431	28/04/22
T* dont Legionella pneumophila	< 10	UFC/L	10	< 1000	NFT90-431	28/04/22
T* Commentaire associé au résultat	Legionella non détectées.				NFT90-431	28/04/22

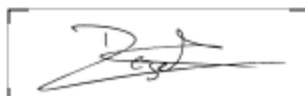
(*) Déclaration de conformité : CONFORME bactériologiquement pour une eau chaude sanitaire : dénombrement des Legionella pneumophila respectant l'objectif cible de 1000 UFC/L défini dans l'arrêté du 1er février 2010 relatif à la surveillance des Légionelles dans les établissements recevant du public (ERP).

(Pour un prélèvement d'eau Hors ERP, sauf Etablissement de Santé, il est possible de se référer à cet objectif cible)

Remarque : le cas échéant, en l'absence de Legionella pneumophila, une présence de Legionella spp (non concerné par la réglementation) doit conduire à une vigilance sur le réseau.

NB: Cette déclaration sur la conformité aux spécifications est couverte par l'accréditation si l'ensemble des résultats présentant une spécification sont eux-mêmes couverts par l'accréditation.

Approuvé le 06/05/2022 par Audrey DEZELUT ,
Technicienne référente





RAPPORT D'INTERVENTION



PRESTATAIRE :

HYDROSERV

13, rue des acacias
37270 ST MARTIN LE BEAU
Contact : Laurent SIMON
Tél : 06 37 01 72 91
E-mail : contact@hydroserv.fr

CLIENT :

ENGIE ENERGIE SERVICES
6, rue Léandre Pourcelot – Le clos de rabelais
37542 ST CYR SUR LOIRE
Contact : Mr Benjamin COT
Tél : 06 33 95 55 90
E-mail : benjamin.cot@engie.com

N° client :	HC00052
N° contrat :	/

Type d'installation :	Adoucissement
Local :	Adoucisseur – SPADIUM MONTS

Intervenant :	Laurent SIMON
Type d'intervention :	Entretien
Date d'intervention :	15/04/2022
N° rapport :	HRA00137
Statut :	Clôturé

Code Article	Désignation	Qté
HART00046	Forfait déplacement S2	1
HART00049	Main d'œuvre CT	2
HART00161	Nettoyant résine	1
HART00266	Lot de 5 manchons filtrants 25µm	1

Observations : Présence de vannes d'isolement fuyardes



ADOUCISSEUR	
Adoucisseur type : FLECK 7700 – 75L	N° de série : 0812-2227559-52
Date de mise en service : 2008	Par la société : /

Opérations, relevés et contrôles			Validations et actions	
Contrôle visuelle des étanchéités (Si Non voir commentaires)		Conforme :	☒ Oui	☐ Non
ANALYSES :				
TH eau de ville (en °f)			15	
TH en sortie d'adoucisseur (en °f)	1	Conforme :	☐ Oui	☒ Non
TH résiduel (en °f)	8	Conforme :	☒ Oui	☐ Non
CONTROLES :				
Pression eau de ville (en bars)			/	
Relevé compteur externe (en m3)			/	
Contrôle de la tenue mémoire du coffret.		Conforme :	☒ Oui	☐ Non
Contrôle du décompte volumétrique du coffret lors du puisage		Conforme :	☐ Oui	☒ Non
Contrôle du dispositif de cépage		Conforme :	☐ Oui	☒ Non
Vérification de la régénération par : ☐ Régénération complète ☒ Programme test		Conforme :	☒ Oui	☐ Non
Contrôle de l'étanchéité de la valve et de la canne à saumure		Conforme :	☒ Oui	☐ Non
Niveau bac à sel à mon arrivée (en %)	50	Conforme :	☒ Oui	☐ Non
Niveau bac à sel à mon départ (en %)	50	Conforme :	☒ Oui	☐ Non
Propreté du bac à sel		Conforme :	☒ Oui	☐ Non
PROGRAMMATION :				
U - Unité d'affichage			2	
Sens de régénération			DF	
7 - Type de régénération			3	
C - Capacité du système			375	
H - Dureté de l'eau			20	
Heure de régénération			02 :00	
A - Forçage calendaire			7	
1 - Détassage			10	
2 - Aspiration et rinçage lent			60	



3 - Détassage	5
4 - Rinçage rapide	5
5 - Renvoi d'eau bac à sel	18
F - Type de compteur	21.6
CF - Facteur de sécurité	0
LF - Fréquence du secteur	50
TRAVAUX :	
Graissage du piston	☒ Oui ☐ Non
Nettoyage bac à sel	☐ Oui ☒ Non
Appoint en sel dans bac (en sacs)	sacs ☐ Oui ☒ Non
Nettoyage/désinfection résine	☒ Oui ☐ Non
Fourniture nettoyant/désinfectant	☒ Oui ☐ Non
Remplacement cartouche filtrante	Réf cartouche : HART00266 ☒ Oui ☐ Non
COMMENTAIRES : A mon arrivée, vérification TH eau brute = TH résiduel = 15°f (non correct) – TH sortie adoucisseur = 1°f Réglage TH résiduel à 8°f (souhaité par client) en fermant la vanne TA – Plusieurs vannes manuelles sont fuyardes – Je vous conseille de changer l'ensemble des vannes manuelles ainsi que le clapet anti-retour et la vanne TA Essais régénération OK – Vérification programme OK – Voir tableau ci-dessus Contrôle décomptage non satisfaisant – Il est possible que la turbine soit bloquée ou HS ou ILS HS (câble) – Le client vérifiera lors d'une absence de baigneurs car il faut couper l'eau au général (vanne d'isolement fuyarde) - La régénération est forcée tous les 7 jours. Adoucisseur fonctionnel mais avec quelques travaux pour qu'il fonctionne de façon optimale	

Nom du client : Mr COT

Signature :



		ATTESTATION D'ENTRETIEN ANNUEL Chaudière Gaz de 4 à 400 kW		Agence/Filiale : Maine centre Poitou N° : AEG MCP1557969	
Date de la visite : 15/12/2021		N° Installation : 3 6 0 0 0 0 1 0 0 1		N° Équipe : m 3 p	
Nom et adresse du commanditaire (client) : Spadium de Monts					
Adresse de l'installation : Rue de la Pichauderie					
IDENTIFICATION DE L'ÉQUIPEMENT					
CHAUDIÈRE Marque : Atlantic Modèle : Guillot N° série : Puissance nominale P _n : kW Date de mise en service : Activité distribuée : ☒ Chauffage ☒ Production ECS		BRÔLEUR Air soufflé Classe 1 Marque : Weishaupt ☒ Gaz naturel Modèle : WG30N/1-C ☐ Autre gaz : Année de fabrication : Mode d'évacuation : ☒ Cheminée à tirage naturel ☐ Ventouse ☐ VMC Gaz LOCALISATION DE LA CHAUDIÈRE : Chaudière			
OPÉRATIONS EFFECTUÉES					
Date du dernier entretien : 16/08/2021		Date du dernier ramonage : 16/08/2021			
☐ Opérations d'entretien et de contrôle effectuées conformément à la norme NF550-010 ⁽¹⁾ . Commentaires : Analyse de combustion					
MESURES & ANALYSES EFFECTUÉES					
Teneur CO ₂ dans les fumées : 8,67 % Teneur O ₂ dans les fumées : 5,57 %		Température des fumées : 187,70 °C Température ambiante : 14,50 °C		Taux de monoxyde de carbone CO dans l'air ambiant 0 ppm	
ANALYSE		Mesuré ⁽²⁾ Evalué ⁽³⁾ Référence ⁽³⁾		CO < 10 ppm : la situation est normale. 10 < CO < 50 ppm : Il y a anomalie de fonctionnement nécessitant impérativement des investigations complémentaires concernant le tirage du conduit de fumée et la ventilation de local. CO ≥ 50 ppm : il y a un danger grave et imminent nécessitant la mise en arrêt de la chaudière et la recherche du dysfonctionnement avant remise en service.	
Rendement chaudière (%) 91,10		Émissions NOx (oxydes d'azote) chaudière (mg/kWh) 35			
IDENTIFICATION DES APPAREILS DE MESURE					
Marque Modèle N° d'identification Ecom J2KN MCP/M3P/022					
CONSEILS & RECOMMANDATIONS					
Bon usage de la chaudière en place : ☐ Améliorer la ventilation du local. ☐ Affiner les consignes de températures / programmes horaires. Commentaires :		Améliorations possibles de l'ensemble de l'installation de chauffage : ☐ Reprendre l'isolation / le calorifuge. ☐ Remplacer la / les pompes. ☐ Réhabiliter / redimensionner le réseau / les émissaires / les organes de réglage. ☐ Désembourer le réseau. ☐ Remplacer les sondes de température. ☐ Remplacer le compteur. ☐ Équilibrer le réseau. ☐ Réhabiliter le conduit de fumées.		De manière à améliorer le confort / réduire les consommations d'énergie / réduire les émissions de polluant, nous vous conseillons : ☐ Remplacer le brûleur. ☐ Remplacer la chaudière. ☐ Remplacer la régulation. ☐ Remplacer la production d'ECS. ☐ Ajouter / remplacer le condenseur / récupérateur sur les fumées. Évaluation du bon dimensionnement de la chaudière par rapport aux besoins en chauffage et eau chaude du bâtiment ou de la partie de bâtiment (à réaliser uniquement si les systèmes de chauffage et les besoins de chauffage ont changé depuis le dernier entretien) Aucun changement depuis le dernier entretien	
Les conseils et recommandations de la présente attestation sont donnés à titre indicatif et ont une valeur informative. Aucun investissement proposé par la personne ayant effectué l'entretien ne revêt un caractère obligatoire. Il s'agit de conseils et non de prescriptions ou d'injonctions de faire, sauf pour le cas où une teneur anormalement élevée en monoxyde de carbone est constatée. ENGIE Solutions peut vous accompagner pour la mise en œuvre des recommandations ci-dessus, ainsi que pour tout projet d'installation de chauffage utilisant les énergies renouvelables (biomasse, pompe à chaleur — géothermie, énergie solaire...).					
*** RGPD : voir règlement sur le site www.engie.fr ***					
POUR ENGIE Solutions			POUR LE COMMANDITAIRE (CLIENT)		
Copie Direct Signature :			Nom : Date : Signature :		

		ATTESTATION D'ENTRETIEN ANNUEL Chaudière Gaz de 4 à 400 kW		Agence/Filiale : Maine centre Poitou N° : AEG Mcp1557969	
Date de la visite : 15/12/2021		N° Installation : 3 6 0 0 0 0 1 0 0 1		N° Équipe : m 3 j p	
Nom et adresse du commanditaire (client) : Spadium Monts					
Adresse de l'installation : Rue de la Pichauderie					
IDENTIFICATION DE L'ÉQUIPEMENT					
CHAUDIÈRE Marque : Atlantic Modèle : Guillot N° série : Puissance nominale Pn (1) : kW Date de mise en service : Activité distribuée : ☒ Chauffage ☒ Production ECS		BRÛLEUR Air soufflé Classe 1 Marque : Weishaupt Modèle : WG30N/1-C Année de fabrication : Mode d'évacuation : ☒ Cheminée à tirage naturel ☐ Ventouse ☐ VMC Gaz ☒ Gaz naturel ☐ Autre gaz : LOCALISATION DE LA CHAUDIÈRE : Chaufferie			
OPÉRATIONS EFFECTUÉES					
Date du dernier entretien : 16/08/2021		Date du dernier ramonage : 16/08/2021			
☐ Opérations d'entretien et de contrôle effectuées conformément à la norme NF X50-010 (2)					
Commentaires : Analyse de combustion					
MESURES & ANALYSES EFFECTUÉES					
Teneur CO ₂ dans les fumées : 7,85 % Teneur O ₂ dans les fumées : 7,03 %		Température des fumées : 188,70 °C Température ambiante : 11,10 °C		Taux de monoxyde de carbone CO dans l'air ambiant 0 ppm	
ANALYSE		Mesuré (3)		Évalué (3)	
Rendement chaudière (%)		90,10		Référence (3)	
Emissions NOx (oxydes d'azote) chaudière (mg/kWh)		35		35	
IDENTIFICATION DES APPAREILS DE MESURE					
Marque		Modèle		N° d'identification	
Ecom		J2KN		MCP/M3P/022	
CONSEILS & RECOMMANDATIONS					
Bon usage de la chaudière en place : ☐ Améliorer la ventilation du local. ☐ Affiner les consignes de températures / programmes horaires.		Améliorations possibles de l'ensemble de l'installation de chauffage : ☐ Reprendre l'isolation / le calorifuge. ☐ Remplacer la / les pompes. ☐ Réhabiliter / redimensionner le réseau / les émetteurs / les organes de réglage. ☐ Désembourer le réseau. ☐ Remplacer les sondes de température. ☐ Remplacer le compresseur. ☐ Équilibrer le réseau. ☐ Réhabiliter le conduit de fumées.		De manière à améliorer le confort / réduire les consommations d'énergie / réduire les émissions de polluant, nous vous conseillons : ☐ Remplacer le brûleur. ☐ Remplacer la régulation. ☐ Ajouter / remplacer le condenseur / récupérateur sur les fumées. ☐ Remplacer la chaudière. ☐ Remplacer la production d'ECS.	
Commentaires :		Évaluation du bon dimensionnement de la chaudière par rapport aux besoins en chauffage et eau chaude du bâtiment ou de la partie de bâtiment (à réaliser uniquement si les systèmes de chauffage et les besoins de chauffage ont changé depuis le dernier entretien) Aucun changement depuis le dernier entretien			
Les conseils et recommandations de la présente attestation sont donnés à titre indicatif et ont une valeur informative. Aucun investissement proposé par la personne ayant effectué l'entretien ne revêt un caractère obligatoire. Il s'agit de conseils et non de prescriptions ou d'injonctions de faire, sauf pour le cas où une teneur anormalement élevée en monoxyde de carbone est constatée. ENGIE Solutions peut vous accompagner pour la mise en œuvre des recommandations ci-dessus, ainsi que pour tout projet d'installation de chauffage utilisant les énergies renouvelables (biomasse, pompe à chaleur — géothermie, énergie solaire...).					
POUR ENGIE Solutions		POUR LE COMMANDITAIRE (CLIENT)			
ofely Direct		Nom : Date :			
Signature :		Signature :			

(1), (2) et (3) : voir au verso.

Cahier de suivi d'installation - ENGIE COFELY - ENGIE E.S. SA au capital de 6985550726 - 1 Place Samuel de Champlain, 92830 PARIS LA DÉFENSE CEDEX, FRANCE - NANTERRE B 552 046 955

version V9A-01 (25/03/2021)



EXPERTISE COMPTABLE

S.A.S COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

Présentation de vos principaux indicateurs financiers

S.A.S COMPLEXE AQUATIQUE LES FLOTS

COMPLEXE AQUATIQUE

Monsieur Alain L'HELGUEN

2, rue du Servolet

37260 MONTS

- **Note méthodologique**

Le bilan imagé de présentation des comptes de l'exercice clos au 31/07/2022 a été établi par comparaison avec l'exercice clos au 31/07/2019.

En effet, les exercices 31/07/2020 et 31/07/2021 ont été fortement impactés par les effets et les conséquences de la crise sanitaire COVID-19.

La comparaison avec l'exercice 2019, dernière année "normale" avant la crise sanitaire, permet ainsi une analyse plus pertinente et cohérente en matière d'évolution de l'activité et des charges de fonctionnement.

Analyse de votre activité

COMPLEXE AQUATIQUE

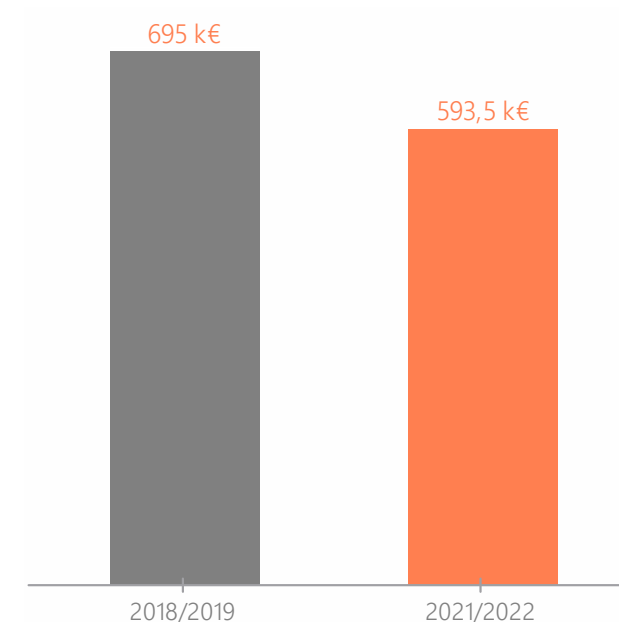
- Chiffre d'affaires global

2021/2022	593 538 €
2018/2019	694 991 €



-14,6%

-101 453 €



• DETAIL PRESTATIONS VENDUES

	2021/2022	2018/2019	Évolution	
PUBLIC	100 023 €	127 159 €	-27 136 €	-21,3%
ACTIVITES & COURS	133 415 €	206 567 €	-73 152 €	-35,4%
COMITES D'ENTREPRISES	13 973 €	12 733 €	+1 240 €	+9,7%
RECETTES ESTHETIQUE	34 391 €	39 743 €	-5 352 €	-13,5%
REDEVANCE MISSION SERVICES PUB	278 245 €	271 706 €	+6 539 €	+2,4%
VENTES MARCHANDISES	32 182 €	36 443 €	-4 261 €	-11,7%
DIVERS	1 310 €	642 €	+668 €	+104%

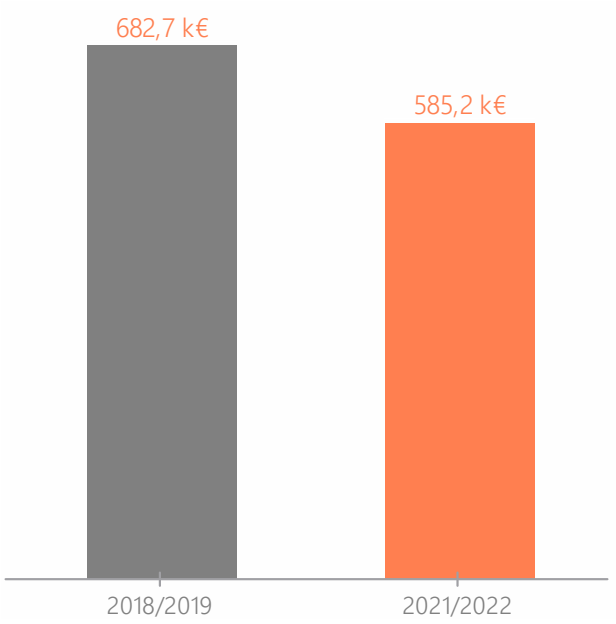
• Marge globale

		% CA + Prod.
2021/2022	585 237 €	98,6%
2018/2019	682 688 €	98,23%

-14,3%

-97 451 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



- Charges de fonctionnement

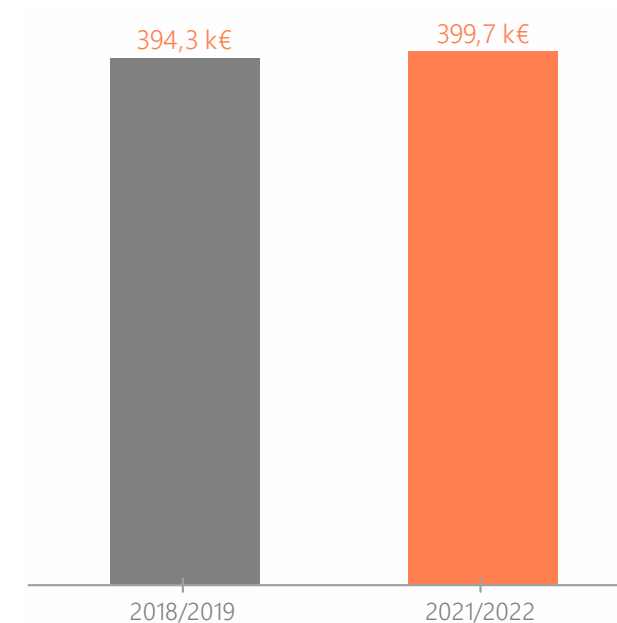
		% CA + Prod.
2021/2022	399 681 €	67,34%
2018/2019	394 273 €	56,73%



+1,4%

+5 408 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



• Charges externes (Détail)

	2021/2022	2018/2019	Évolution	
Fournitures consommables	220 227 €	163 549 €	+56 678 €	+34,7%
Locations, Charges locatives	12 214 €	9 826 €	+2 388 €	+24,3%
Entretien, Réparations	71 459 €	91 205 €	-19 746 €	-21,7%
Primes d'assurance	15 461 €	26 519 €	-11 058 €	-41,7%
Intermédiaires et honoraires	21 879 €	16 619 €	+5 260 €	+31,7%
Informations et communications	1 119 €	19 648 €	-18 529 €	-94,3%
Transports	54 €	41 €	+13 €	+31,7%
Déplacements, Réception	2 702 €	2 072 €	+630 €	+30,4%
Frais postaux, Télécom.	2 747 €	3 103 €	-356 €	-11,5%
Frais bancaires	3 838 €	3 754 €	+84 €	+2,2%
Autres services extérieurs	47 981 €	57 937 €	-9 956 €	-17,2%
TOTAL	399 681 €	394 273 €	+5 408 €	+1,4%

• DETAIL ENERGIE

	2021/2022	2018/2019	Évolution	
ELECTRICITE	76 719 €	65 672 €	+11 047 €	+16,8%
GAZ	84 881 €	45 000 €	+39 881 €	+88,6%
EAU	33 594 €	24 491 €	+9 103 €	+37,2%

- Subvention d'exploitation

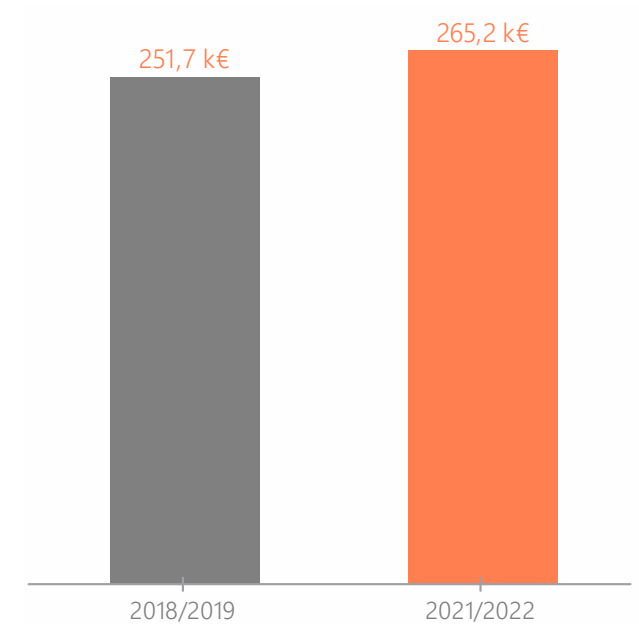
		% CA + Prod.
2021/2022	265 223 €	44,69%
2018/2019	251 688 €	36,21%



+5,4%

+13 535 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%

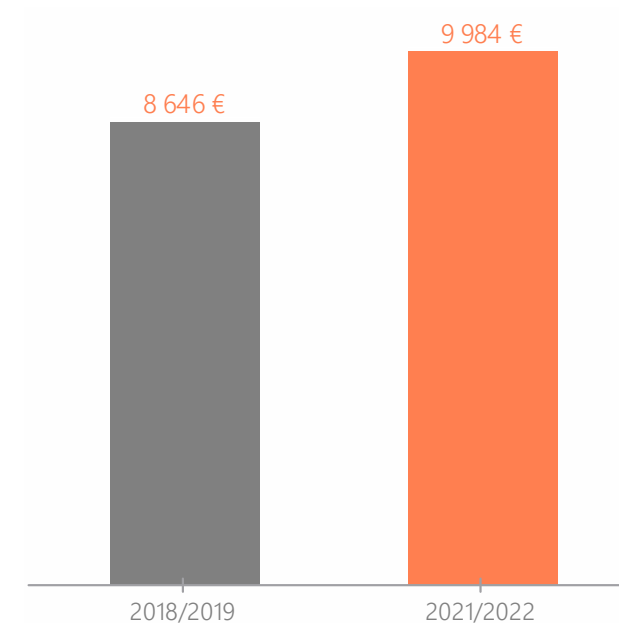


Subventions apprenti : 7 478 euros

Subvention collectivité VAL DE L'INDRE : 259 732 euros (251 668 euros en 2019)

- Impôts et taxes

		% CA + Prod.
2021/2022	9 984 €	1,68%
2018/2019	8 646 €	1,24%



+15,5%

+1 338 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%

• Charges de personnel

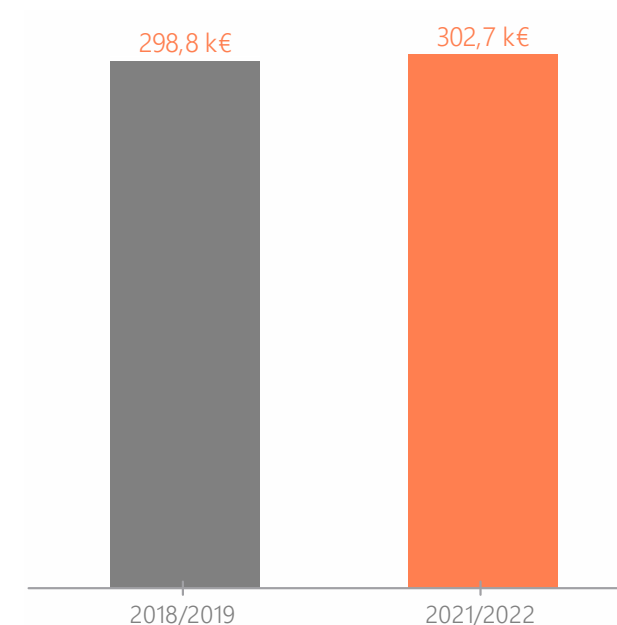
		% CA + Prod.
2021/2022	302 708 €	51%
2018/2019	298 767 €	42,99%



+1,3%

+3 941 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



• Synthèse des charges de personnel

	2021/2022	2018/2019	Évolution	
Salaires bruts	248 448 €	249 116 €	-668 €	-0,3%
Charges sociales	49 446 €	53 979 €	-4 533 €	-8,4%
Taux de charges sociales	19,9%	21,67%	-1,8	
Autres charges du personnel	4 813 €	-4 328 €	+9 141 €	

- Excédent brut d'exploitation

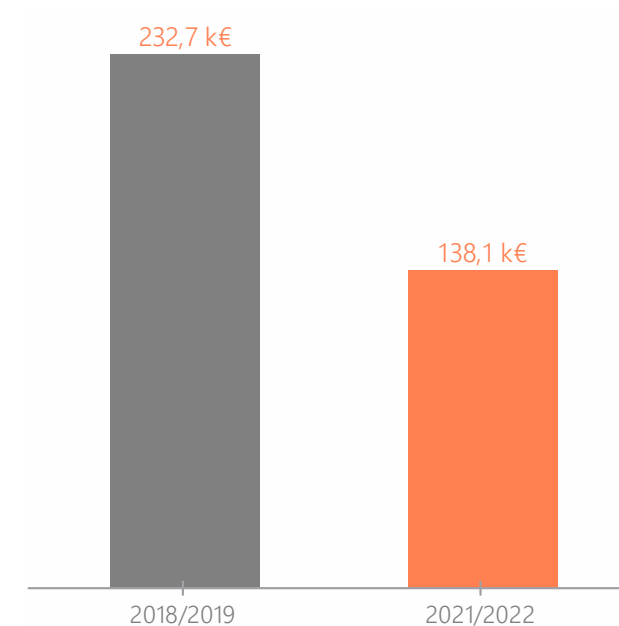
		% CA + Prod.
2021/2022	138 087 €	23,27%
2018/2019	232 690 €	33,48%



-40,7%

-94 603 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



- Dotations aux amortissements

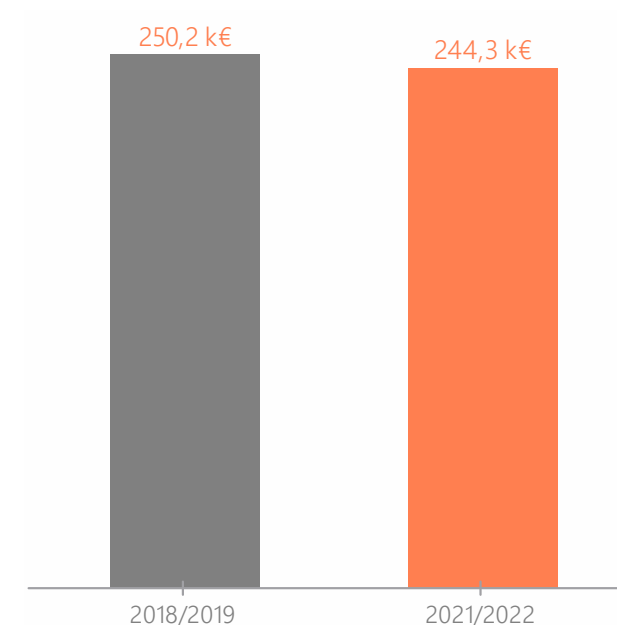
		% CA + Prod.
2021/2022	244 325 €	41,16%
2018/2019	250 223 €	36%



-2,4%

-5 898 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



- Résultat financier

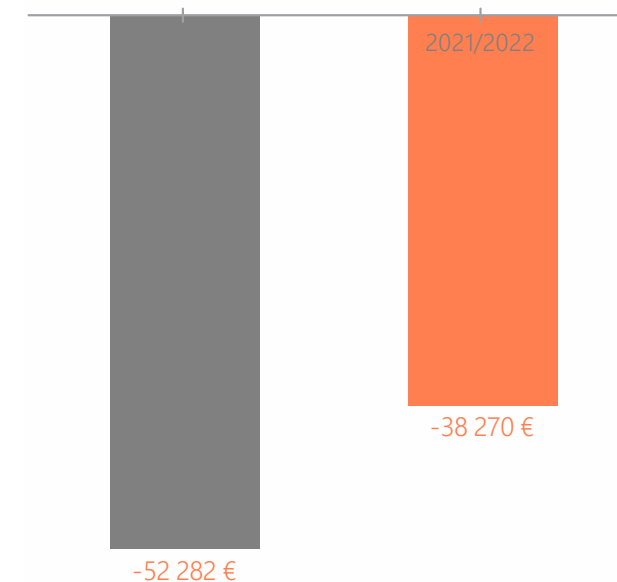
		% CA + Prod.
2021/2022	-38 270 €	-6,45%
2018/2019	-52 282 €	-7,52%



+26,8%

+14 012 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



- **Résultat exceptionnel**

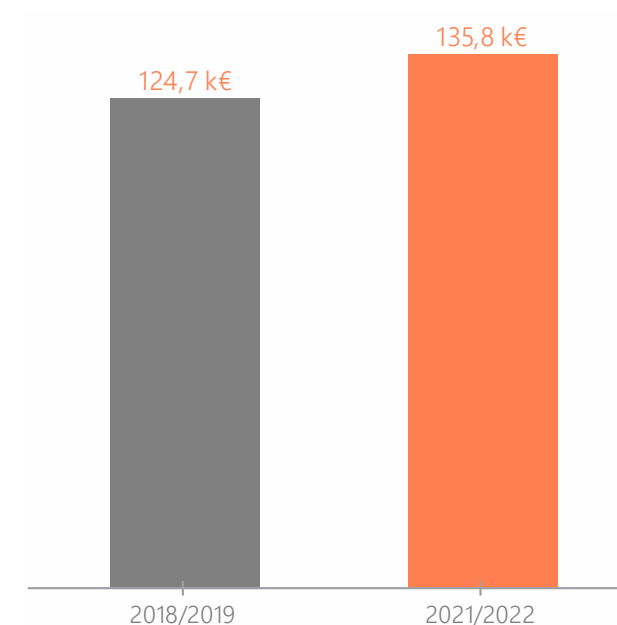
		% CA + Prod.
2021/2022	135 837 €	22,89%
2018/2019	124 711 €	17,94%



+8,9%

+11 126 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



- Impôt société

2021/2022	0 €
2018/2019	8 653 €

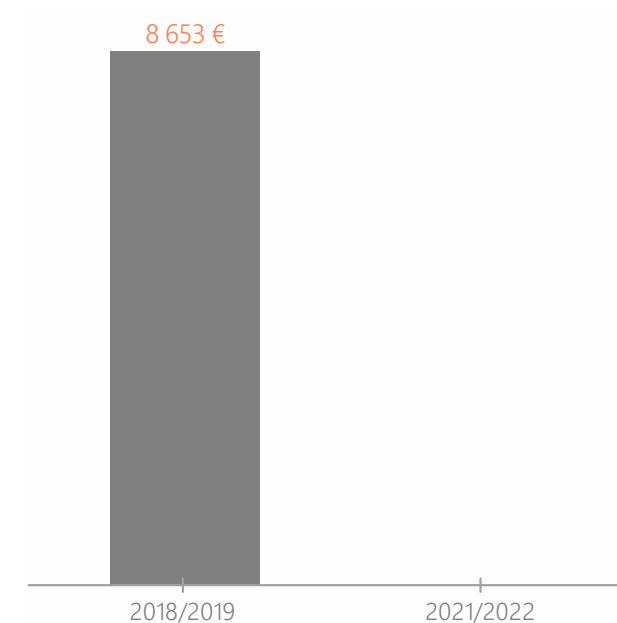
% CA + Prod.

0%

1,25%

-8 653 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%



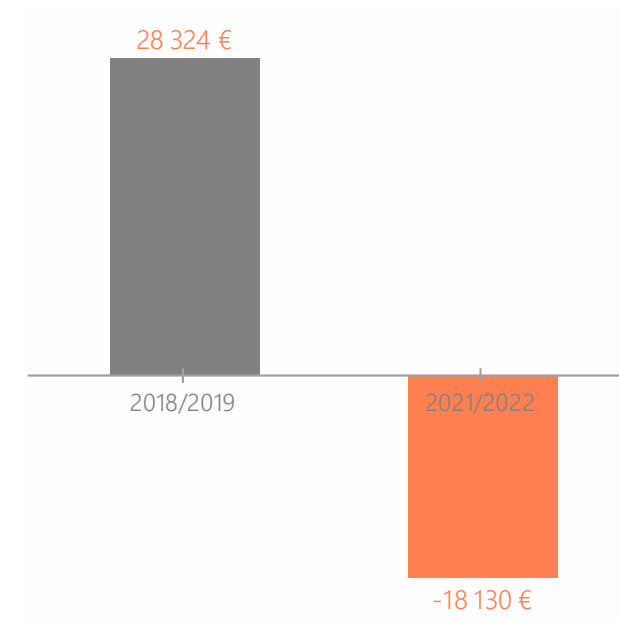
- Résultat de l'exercice

2021/2022	-18 130 €
2018/2019	28 324 €

% CA + Prod.

-3,05%

4,08%



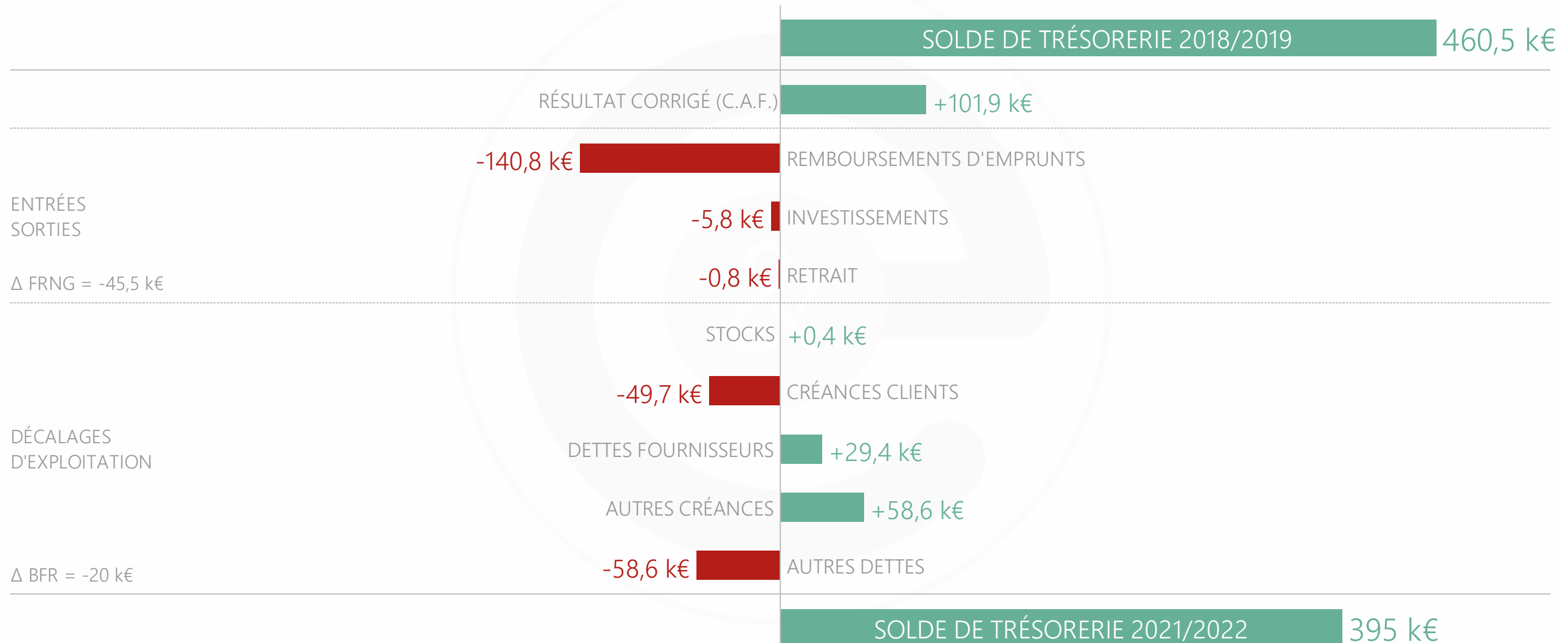
-46 454 €

Chiffre d'affaires global : -14,6%

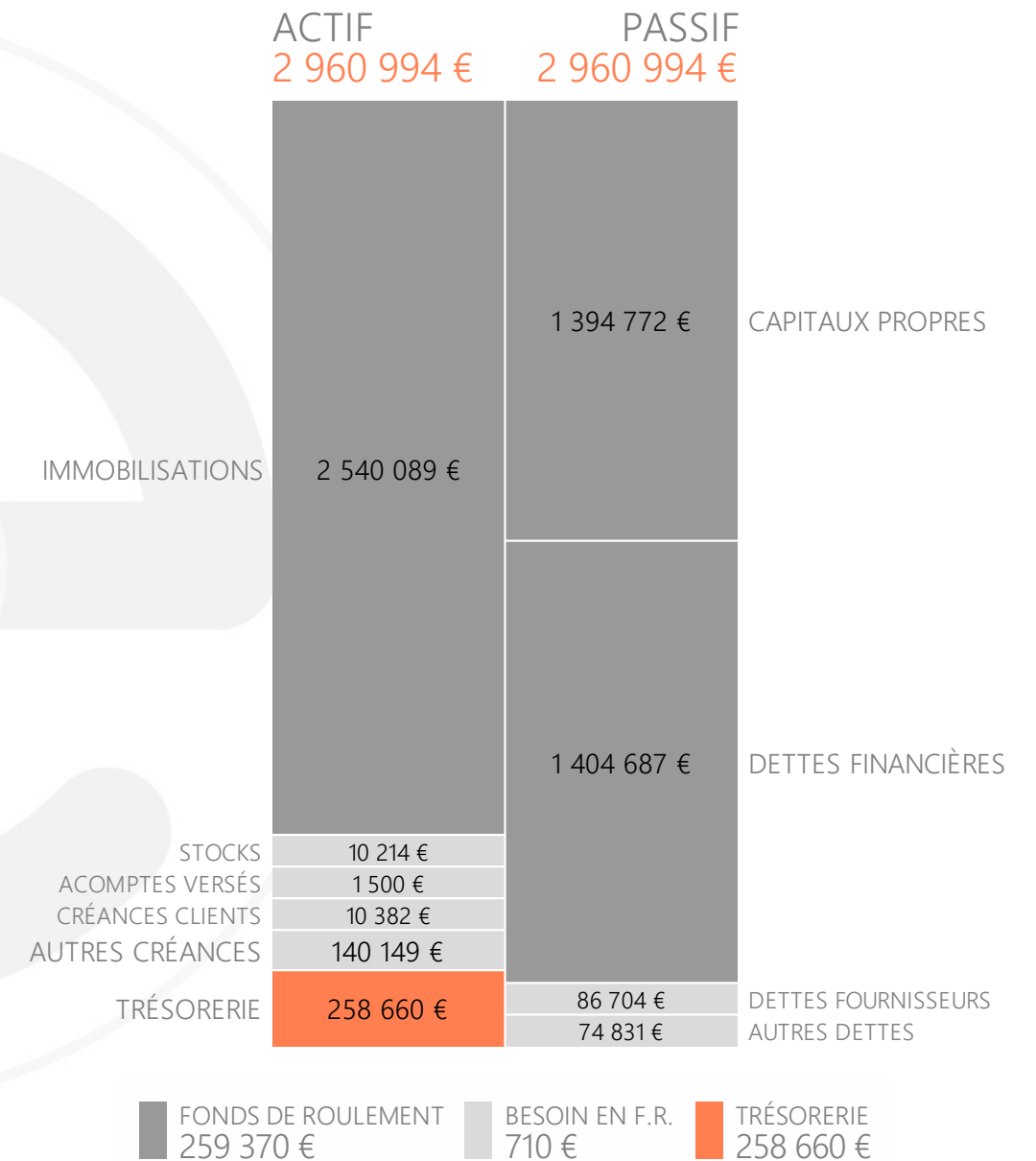
• Synthèse de l'activité

	2021/2022	2018/2019	Évolution	
Chiffre d'affaires	593 538 €	694 991 €	-101 453 €	-14,6% ⚡
Ventes + Production réelle	593 538 €	694 991 €	-101 453 €	-14,6% ⚡
Marge globale	585 237 €	682 688 €	-97 451 €	-14,3% ⚡
Charges de fonctionnement	399 681 €	394 273 €	+5 408 €	+1,4%
Impôts et taxes	9 984 €	8 646 €	+1 338 €	+15,5%
Charges de personnel	302 708 €	298 767 €	+3 941 €	+1,3%
Dotations aux amortissements	244 325 €	250 223 €	-5 898 €	-2,4%
Résultat d'exploitation	-115 697 €	-35 453 €	-80 244 €	-226,3%
Résultat financier	-38 270 €	-52 282 €	+14 012 €	+26,8%
Résultat courant	-153 967 €	-87 734 €	-66 233 €	-75,5%
Résultat exceptionnel	135 837 €	124 711 €	+11 126 €	+8,9%
Impôt société	0 €	8 653 €	-8 653 €	
Résultat de l'exercice	-18 130 €	28 324 €	-46 454 €	

• Les flux de votre trésorerie



- Bilan au 31/07/2019





E&C EXPERTISE COMPTABLE